

**Autoritat Portuària de Barcelona i Societats Dependents**  
**Comptes Anuals Consolidats corresponents a l'exercici anual**  
**finalitzat el**  
**31 de desembre de 2018**

*(Traducció de comptes anuals consolidats originalment emesos en castellà.  
En cas de discrepància, prevaldrà la versió en castellà)*

## ÍNDEX

### COMPTES ANUALS CONSOLIDATS

- Balanç consolidat a 31 de desembre de 2018
- Compte de pèrdues i guanys consolidat corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018
- Estat de canvis en el patrimoni net consolidat corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018
- Estat de fluxos d'efectiu consolidat corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018
- Memòria consolidada corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018

### FORMULACIÓ DELS COMPTES ANUALS CONSOLIDATS



**AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS**  
**Balanç consolidat a 31 de desembre de 2018 i 2017**  
(Expressats en milers d'euros)

<b>ACTIU</b>	<b>Nota</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>ACTIU NO CORRENT</b>		<b>2.072.897</b>	<b>2.084.078</b>
<b>Immobilitzat intangible</b>	<b>5</b>	<b>18.841</b>	<b>19.485</b>
Fons de comerç de societats consolidades		-	17
Aplicacions informàtiques		11.180	11.581
Altres immobilitzat intangible		7.661	7.887
<b>Immobilitzat material</b>	<b>6</b>	<b>1.483.963</b>	<b>1.515.100</b>
Terrenys i construccions		1.376.620	1.412.365
Instal·lacions tècniques, maquinària, utilitatge, mobiliari i altres immobilitzat material		14.031	15.790
Immobilitzat en curs i bestretes		93.312	86.945
<b>Inversions immobiliàries</b>	<b>7</b>	<b>522.627</b>	<b>495.678</b>
Terrenys		250.200	250.200
Construccions		243.241	226.722
Inversions en curs i bestretes		29.186	18.756
<b>Inversions en empreses del grup i associades a llarg termini</b>		<b>26.812</b>	<b>26.910</b>
Participacions posades en equivalència	9.2	13.814	13.130
Participacions en empreses vinculades	9.1	11.378	11.378
Crèdits a empreses	10	1.620	2.402
<b>Inversions financeres a llarg termini</b>	<b>10</b>	<b>8.686</b>	<b>8.453</b>
Instrumentos de patrimoni		588	588
Crèdits a tercers		1.525	1.730
Valors representatius de deute		511	511
Altres actius financers		6.062	5.624
<b>Actius per impost diferit</b>	<b>19</b>	<b>1.214</b>	<b>2.862</b>
<b>Deutors comercials no corrents</b>	<b>10</b>	<b>10.754</b>	<b>15.590</b>
<b>ACTIU CORRENT</b>		<b>240.403</b>	<b>280.171</b>
<b>Existències</b>		<b>371</b>	<b>304</b>
<b>Deutors comercials i altres comptes a cobrar</b>		<b>31.772</b>	<b>37.555</b>
Clients per vendes i prestacions de serveis curt termini	10	25.442	29.571
Clients, empreses del grup i associades curt termini	10	452	1.802
Altres deutors	10	2.464	2.698
Personal	10	176	161
Altres crèdits amb les Administracions Públiques	19	3.238	3.323
<b>Inversions financeres a curt termini</b>	<b>10</b>	<b>6.935</b>	<b>74.982</b>
Crèdits a empreses		3.441	265
Valors representatius de deute		3.494	74.717
<b>Periodificacions</b>		<b>1.038</b>	<b>892</b>
<b>Efectiu i altres actius líquids equivalents</b>	<b>11</b>	<b>200.287</b>	<b>166.438</b>
Tresoreria		200.287	166.438
<b>TOTAL ACTIU</b>		<b>2.313.300</b>	<b>2.364.249</b>



**AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS**  
**Balanç consolidat a 31 de desembre de 2018 i 2017**  
(Expressats en milers d'euros)

<b>PATRIMONI NET I PASSIU</b>	<b>Nota</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>TOTAL PATRIMONI NET</b>		<b>1.783.354</b>	<b>1.739.740</b>
<b>Fons propis</b>	<b>12</b>	<b>1.431.704</b>	<b>1.374.826</b>
Capital	12.1	539.486	539.486
Reserves		809.356	758.934
Reserves en societats consolidades	12.2	17.902	18.400
Reserves a societats posades en equivalència	12.2	4.458	3.886
Resultat de l'exercici atribuït a la Societat dominant	12.3	60.485	54.120
Pèrdues i Guanys Consolidats		66.069	58.362
Pèrdues i Guanys socis externs		(5.584)	(4.242)
<b>Ajustos per canvis de valor</b>		<b>(76)</b>	<b>(149)</b>
Operacions de cobertura		(76)	(149)
<b>Subvencions, donacions i llegats rebuts</b>	<b>13</b>	<b>277.429</b>	<b>276.501</b>
<b>Socis externs</b>	<b>14</b>	<b>74.297</b>	<b>88.562</b>
<b>PASSIU NO CORRENT</b>		<b>459.924</b>	<b>553.983</b>
<b>Provisions a llarg termini</b>	<b>15</b>	<b>4.756</b>	<b>6.525</b>
Altres provisions		4.756	6.525
<b>Deutes a llarg termini</b>	<b>16</b>	<b>303.818</b>	<b>382.078</b>
Deutes amb entitats de crèdit		290.647	362.114
Creditors per arrendament financer		3.790	6.668
Derivats		2.032	3.766
Altres passius financers		7.349	9.530
<b>Passius per impost diferit</b>	<b>19</b>	<b>9.976</b>	<b>10.760</b>
<b>Periodificacions a llarg termini</b>	<b>17</b>	<b>141.374</b>	<b>154.620</b>
<b>PASSIU CORRENT</b>		<b>70.022</b>	<b>70.526</b>
<b>Provisions a curt termini</b>		<b>18</b>	<b>18</b>
<b>Deutes a curt termini</b>	<b>16</b>	<b>42.116</b>	<b>47.361</b>
Deutes amb entitats de crèdit		23.436	28.277
Creditors per arrendament financer		2.883	2.750
Altres passius financers		15.797	16.334
<b>Creditors comercials i altres comptes a pagar</b>		<b>27.592</b>	<b>22.810</b>
Proveïdors a curt termini	16	16.817	11.727
Proveïdors, empreses del grup i associades curt termini	16	189	55
Altres creditors	16	217	660
Personal (remuneracions pendents de pagament)	16	1.176	955
Passius per impost corrent	19	-	127
Altres deutes amb les Administracions Públiques	19	9.193	9.286
<b>Periodificacions a curt termini</b>	<b>17</b>	<b>296</b>	<b>337</b>
<b>TOTAL PATRIMONI NET I PASSIU</b>		<b>2.313.300</b>	<b>2.364.249</b>



**AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS**  
**Compte de Pèrdues i Guanys consolidat corresponent als exercici anuals finalitzats el 31**  
**de desembre de 2018 i 2017**  
(Expressats en milers d'euros)

	Nota	2018	2017
<b>OPERACIONS CONTINUADES</b>			
<b>Import net de la xifra de negocis</b>	<b>20.1</b>	<b>229.204</b>	<b>215.008</b>
Vendes		229.204	215.008
<b>Altres ingressos d'explotació</b>		<b>6.642</b>	<b>4.467</b>
Ingressos accessoris i altres de gestió corrent		6.642	4.467
<b>Despeses de personal</b>	<b>20.2</b>	<b>(34.040)</b>	<b>(33.551)</b>
Sous, salaris i assimilats		(23.615)	(23.280)
Càrregues socials		(10.425)	(10.271)
<b>Altres despeses d'explotació</b>		<b>(65.435)</b>	<b>(60.755)</b>
Serveis exteriors	<b>20.3</b>	(42.929)	(42.535)
Tributs		(7.623)	(7.284)
Pèrdues, deteriorament i variació de provisions per operacions comercials	<b>10.2</b>	(317)	(253)
Altres despeses de gestió corrent		(14.566)	(10.683)
<b>Amortització de l'immobilitzat</b>	<b>20.4</b>	<b>(74.396)</b>	<b>(71.589)</b>
<b>Imputació de subvencions d'immobilitzat no financer i altres</b>	<b>13</b>	<b>7.620</b>	<b>7.949</b>
<b>Excessos de provisions</b>		<b>-</b>	<b>839</b>
<b>Deteriorament i resultat per alienacions de l'immobilitzat</b>	<b>20.5</b>	<b>157</b>	<b>(16)</b>
Deteriorament i pèrdues		187	189
Resultats per alienacions i altres		(30)	(205)
<b>Altres resultats</b>		<b>48</b>	<b>(234)</b>
<b>RESULTAT D'EXPLOTACIÓ</b>		<b>69.800</b>	<b>62.118</b>
<b>Ingressos financers</b>			
De valors negociables i altres instruments financers		1.330	993
<b>Despeses financeres</b>		<b>(3.920)</b>	<b>(4.945)</b>
Per deutes amb empreses del grup i associades	21.1	-	(376)
Per deutes amb tercers		(3.920)	(4.247)
Per actualització de provisions		-	(322)
<b>Variació del valor raonable en instruments financers</b>	<b>16.5</b>	<b>1.544</b>	<b>1.736</b>
Cartera de negociació i altres		1.544	1.736
<b>RESULTAT FINANCER</b>		<b>(1.046)</b>	<b>(2.216)</b>
Participació en beneficis (pèrdues) de societats posades en equivalència	<b>12.3</b>	1.173	1.159
<b>RESULTAT ABANS D'IMPOSTOS</b>		<b>69.927</b>	<b>61.061</b>
Impost sobre beneficis	<b>19.1</b>	(3.858)	(2.699)
<b>RESULTAT CONSOLIDAT DE L'EXERCICI</b>		<b>66.069</b>	<b>58.362</b>
Resultat atribuït a socis externs	<b>12.3</b>	5.584	4.242
Resultat atribuït a l'Entitat dominant	<b>12.3</b>	60.485	54.120



**AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS**  
**Estats de canvis en el patrimoni net consolidat corresponents als exercicis anuals**  
**finalitzats el 31 de desembre de 2018 i 2017**  
(Expressats en milers d'euros)

**A) Estat d'ingressos i despeses reconeguts consolidat corresponent a l'exercici anual**  
**finalitzat el 31 de desembre de 2018 i 2017**

		<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>RESULTAT CONSOLIDAT DE L'EXERCICI</b>		<b>66.069</b>	<b>58.362</b>
<b>INGRESSOS I DESPESES IMPUTATS DIRECTAMENT AL PATRIMONI NET</b>			
Subvencions, donacions i llegats	<b>13</b>	11.089	22.322
Per guanys i pèrdues actuàrials i altres ajustos		191	240
De societats posades en equivalència			87
Efecte impositiu		(48)	(60)
<b>TOTAL INGRESSOS I DESPESES IMPUTATS DIRECTAMENT AL PATRIMONI NET CONSOLIDAT</b>		<b>11.232</b>	<b>22.589</b>
<b>TRANSFERÈNCIES AL COMPTE DE PÈRDUES I GUANYS CONSOLIDAT</b>			
Subvencions, donacions i llegats	<b>13</b>	(11.346)	(9.084)
Efecte impositiu		273	301
<b>TOTAL TRANSFERÈNCIES AL COMPTE DE PÈRDUES I GUANYS CONSOLIDAT</b>		<b>(11.073)</b>	<b>(8.783)</b>
<b>TOTAL D'INGRESSOS I DESPESES RECONEGUTS CONSOLIDATS</b>		<b>66.228</b>	<b>72.168</b>
Total ingressos i despeses reconeguts atribuïts a la Societat Dominant		60.949	68.277
Total ingressos i despeses reconeguts atribuïts a Socis externs		5.278	3.891



## AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS

Estats de canvis en el patrimoni net consolidat corresponents als exercicis anuals finalitzats el 31 de desembre de 2018 i 2017

(Expressats en milers d'euros)

### B) Estat total de canvis en el patrimoni net consolidat corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018 i 2017

	Capital	Reserves i resultats d'exercicis anteriors	Resultat de l'exercici atribuït a la societat dominant	Ajustos per canvis de valor	Subvencions, donacions i llegats rebuts	Socis externs	Total
<b>Saldo final de l'exercici 2016</b>	<b>539.486</b>	<b>733.447</b>	<b>37.633</b>	<b>(296)</b>	<b>263.330</b>	<b>57.471</b>	<b>1.631.071</b>
<b>Saldo ajustat, inici de l'exercici 2017</b>	<b>539.486</b>	<b>733.447</b>	<b>37.633</b>	<b>(296)</b>	<b>263.330</b>	<b>57.471</b>	<b>1.631.071</b>
<b>Ingressos i despeses reconeguts</b>	-	87	54.120	147	13.171	4.643	72.168
<b>Operacions amb socis o propietaris</b>							
Ampliació de capital (Nota 2.3)	-	19.209	-	-	-	18.091	37.300
Distribució del benefici consolidat de l'exercici	-	37.633	(37.633)	-	-	-	-
<b>Altres moviments</b>	-	<b>(9.156)</b>	-	-	-	8.357	<b>(799)</b>
<b>Saldo final de l'exercici 2017</b>	<b>539.486</b>	<b>781.220</b>	<b>54.120</b>	<b>(149)</b>	<b>276.501</b>	<b>88.562</b>	<b>1.739.740</b>
<b>Saldo ajustat, inici de l'exercici 2018</b>	<b>539.486</b>	<b>781.220</b>	<b>54.120</b>	<b>(149)</b>	<b>276.501</b>	<b>88.562</b>	<b>1.739.740</b>
<b>Ingressos i despeses reconeguts</b>	-	-	60.485	73	391	5.279	66.228
<b>Operacions amb socis o propietaris</b>							
Reducció de capital (Nota 2.3)	-	-	-	-	-	(5.204)	(5.204)
Distribució del benefici consolidat de l'exercici	-	54.120	(54.120)	-	-	-	-
<b>Altres moviments</b>	-	<b>(3.607)</b>	-	-	537	<b>(14.340)</b>	<b>(17.410)</b>
<b>Saldo final de l'exercici 2018</b>	<b>539.486</b>	<b>831.733</b>	<b>60.485</b>	<b>(76)</b>	<b>277.429</b>	<b>74.297</b>	<b>1.783.354</b>



**AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS**  
**Estats de fluxos d'efectiu consolidat corresponent als exercicis anuals finalitzats el 31 de**  
**desembre de 2018 i 2017**  
**(Expressats en milers d'euros)**

	Notes	2018	2017
<b>FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS D'EXPLOTACIÓ CONSOLIDATS</b>			
<b>Resultat consolidat de l'exercici abans d'impostos</b>		<b>69.927</b>	<b>61.061</b>
<b>Ajustos del resultat consolidat</b>			
Amortització de l'immobilitzat	20.4	74.396	71.589
Correccions valoratives per deteriorament	10.2 i 20.5	317	253
Imputació periodificacions	17	5.083	(4.746)
Variació de provisions		(1.769)	1.062
Imputació de subvencions	13	(7.620)	(7.949)
Resultats per baixes i alienacions d'immobilitzat	20.5	(157)	16
Ingressos financers		(1.330)	(993)
Despeses financeres		3.920	4.945
Ingressos traspassats al resultat per concessions revertides	13	(3.725)	(1.134)
Variació de valor raonable en instruments financers		(1.544)	(1.736)
Participació en beneficis (pèrdues) de societats posades en equivalència	12.3	(1.173)	(1.159)
<b>Canvis en el capital corrent consolidat</b>			
Existències		(67)	(46)
Deutors i comptes a cobrar		(9.566)	(586)
Altres actius corrents		(331)	(1.139)
Creditors i altres comptes a pagar		4.729	(7.730)
Altres passius corrents		744	1.449
Altres actius i passius no corrents		(96)	(12.304)
<b>Altres fluxos d'efectiu de les activitats d'explotació consolidats</b>			
Pagaments d'interessos		(3.945)	(4.113)
Cobraments d'interessos		841	2.340
Pagaments de principals i interessos de demora per litigis tarifaris	15	(20)	(2.329)
Pagaments (cobraments) per impostos sobre beneficis		(2.489)	(994)
Cobraments d'OPPE		684	99
Altres pagaments (cobraments)		(5.342)	(890)
<b>FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS D'EXPLOTACIÓ CONSOLIDATS</b>		<b>121.467</b>	<b>94.966</b>
<b>FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS D'INVERSIÓ CONSOLIDATS</b>			
<b>Pagaments per inversions</b>			
Empreses associades		-	(172)
Immobilitzat intangible	5	(5.004)	(5.258)
Immobilitzat material	6	(49.955)	(53.228)
Inversions immobiliàries	7	(12.487)	(26.719)
<b>Cobraments per desinversions</b>			
Empreses associades		-	32.252
Immobilitzat intangible, immobilitzat material i inversions immobiliàries	5.6 i 7	1	306
Altres actius		74.614	96.445
<b>FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS D'INVERSIÓ CONSOLIDATS</b>		<b>7.169</b>	<b>43.626</b>
<b>FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS DE FINANÇAMENT CONSOLIDATS</b>			
<b>Cobraments i pagaments per instruments de patrimoni</b>			
Amortització d'instruments de patrimoni		(21.650)	-
Subvencions, donacions i llegats rebuts		-	19
<b>Cobraments i pagaments per instruments de passiu financer</b>			
<b>Emissió</b>			
Instruments de patrimoni		-	37.300
Deutes amb entitats de crèdit		13.644	1.566
Deutes amb empreses associades		-	16.500
Altres		10.908	739
<b>Devolució i amortització de</b>			
Deutes amb entitats de crèdit		(92.442)	(27.008)
Altres		(26.897)	(55.980)
<b>FLUXOS D'EFECTIU DE LES ACTIVITATS DE FINANÇAMENT CONSOLIDATS</b>		<b>(97.787)</b>	<b>(26.864)</b>
<b>AUGMENT/DISMINUCIÓ NETA DE L'EFECTIU O EQUIVALENTS</b>		<b>33.849</b>	<b>111.728</b>
Efectiu o equivalents a l'inici de l'exercici		166.438	54.710
Efectiu o equivalents al final de l'exercici		200.287	166.438





## **AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS**

### **Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018**

#### **1. NATURALESA JURÍDICA I INFORMACIÓ GENERAL DE L'ENTITAT DOMINANT**

L'Autoritat Portuària de Barcelona (d'ara endavant "l'Autoritat Portuària", "l'Entitat" o "l'Entitat dominant") és una entitat de dret públic, amb personalitat jurídica i patrimoni propis independents dels de l'Estat i plena capacitat d'obrar per al compliment de les seves finalitats. L'Entitat és l'Entitat dominant d'un grup format per societats dependents (en endavant, "el Grup"). Així mateix, el Grup té inversions en societats del grup i associades. El detall d'aquestes es presenta a la pàgina següent, on es desglossen les societats incloses en el perímetre de consolidació i les que n'han estat excloses, que es detallen a la nota 9.1.

L'Entitat dominant es regeix pel Reial Decret Legislatiu 2/2011, de 5 de setembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Ports de l'Estat i de la Marina Mercant. Aquest Reial Decret Legislatiu ha refós una pluralitat de normes que regien fins el moment en matèria portuària i de Marina Mercant. Es regeix a més per les disposicions de la Llei General Pressupostària que li siguin d'aplicació i, supletòriament, per la Llei 6/1997, de 14 d'abril, d'Organització i Funcionament de l'Administració General de l'Estat. L'Entitat dominant actua amb subjecció a l'ordenament jurídic privat, inclús en les adquisicions patrimonials i contractació, excepte en l'exercici de funcions de poder públic que l'Ordenament li atribueix, desenvolupant les funcions assignades sota el principi general d'autonomia de gestió, sense perjudici de les facultats atribuïdes a l'Organisme Públic Ports de l'Estat i les de tutela i fiscalització que sobre ella ostenti el Ministeri de Foment.

Com a conseqüència de l'entrada en vigor de la Llei 27/1992, de 24 de novembre, de Ports de l'Estat i de la Marina Mercant, l'Autoritat Portuària de Barcelona va succeir El Port Autònom de Barcelona en la titularitat del seu patrimoni, i va subrogar-se en les relacions jurídiques d'aquesta entitat amb efectes 1 de gener de 1993.

Corresponen a l'Autoritat Portuària de Barcelona les següents competències:

- a) La prestació dels serveis generals, així com la gestió i control dels serveis portuaris per aconseguir que es desenvolupin en condicions òptimes d'eficàcia, economia, productivitat i seguretat, sense perjudici de la competència d'altres organismes.
- b) L'ordenació de la zona de servei del port i dels usos portuaris, en coordinació amb les Administracions competents en matèria d'ordenació del territori i urbanisme.
- c) La planificació, projecte, construcció, conservació i explotació de les obres i serveis del port, i dels senyals marítics que tinguin encomanats.
- d) La gestió del domini públic portuari i de senyals marítics que els sigui adscrit.
- e) L'optimització de la gestió econòmica i la rendibilització del patrimoni i dels recursos que tinguin assignats.
- f) El foment de les activitats industrials i comercials relacionades amb el trànsit marítim o portuari.
- g) La coordinació de les operacions dels diferents medis de transport a l'espai portuari.
- h) L'ordenació i coordinació del trànsit portuari, tant marítim com terrestre.

L'òrgan de govern està compost pel Consell d'Administració i la Presidenta. L'òrgan de gestió és el Director.



**AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS**  
**Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018**

**2. BASES DE PRESENTACIÓ DELS COMPTES ANUALS**

**2.1 Principis comptables**

Els comptes anuals consolidats s'han preparat a partir dels registres auxiliars de comptabilitat de l'Entitat dominant i de les seves societats dependents i inclouen els ajustos i les eliminacions de consolidació pertinents, havent-se aplicat les disposicions legals vigents en matèria comptable amb l'objecte de mostrar la imatge fidel del patrimoni consolidat, de la situació financera i dels resultats consolidats del Grup. L'estat de fluxos d'efectiu consolidat s'ha preparat amb la finalitat d'informar de manera veraç sobre l'origen i la utilització dels actius monetaris representatius d'efectiu i altres actius líquids equivalents del Grup. Aquests comptes anuals consolidats han estat formulats pels Administradors de l'Entitat dominant per sotmetre'ls a l'aprovació de la Presidents. S'estima que seran aprovats sense cap modificació.

El marc normatiu d'informació financera aplicable al grup és el següent:

- a) Codi de Comerç i la legislació mercantil restant.
- b) Pla General de Comptabilitat aprovat pel Reial Decret 1514/2007 de 16 de novembre, que el 2016 va ser modificat pel Reial Decret 602/2016 de 2 de desembre i les seves Adaptacions sectorials.
- c) Les normes d'obligat compliment aprovades per l'Institut de Comptabilitat i Auditoria de Comptes en el desenvolupament del Pla General de Comptabilitat i les seves normes complementàries.
- d) La resta de la normativa comptable espanyola que resulti aplicable.
- e) Directrius emeses per l'Organisme Públic Ports de l'Estat.

La Presidenta de l'Entitat estima que els comptes anuals consolidats de l'exercici 2018, que han estat formulats el 29 de març de 2019, seran aprovats pel Consell d'Administració de l'Entitat sense cap modificació.

**2.2 Perímetre de consolidació**

Els comptes anuals consolidats inclouen els estats financers de la Societat Dominant i de les seves societats dependents, les quals es detallen a continuació:



**AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS**  
**Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018**

**Detall de Participacions en Societats Dependents i Associades incloses en el perímetre de consolidació per a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018 (Expressat en milers d'euros)**

Nom	Domicili	Activitat	Auditor	% de participació	Capital	Reserves	Altres partides de P. net	Resultat	Total P.Net	Mètode consolidació
Centro Intermodal Logística, S.A. S.M.E	Barcelona	Promoció, gestió i realització d'activitats logístiques	Ernst & Young, S.L.	51,50%	18.920	4.296	96.758	9.096	129.070	Integració global
Gerencia Urbanística Port Vell de la Autoridad Portuaria de Barcelona	Barcelona	Planificació, gestió i explotació dels espais del Port Vell	Ernst & Young, S.L.	100%	301	314	3.330	364	4.309	Integració global
World Trade Center Barcelona, S.A. S.M.E	Barcelona	Construcció, gestió i explotació de les instal·lacions del World Trade Center	Ernst & Young, S.L.	75,99%	29.176	6.138	2.172	2.618	40.104	Integració global
Catalana d'Infraestructures Portuàries, S.L. (comptes anuals consolidats)	Barcelona	Entitat Holding	Mazars Auditores, S.L.P.	49%	10.200	10.297	6.499	2.394	29.390	Posada en equivalència



**AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS**  
**Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2017**

**Detall de Participacions en Societats Dependents i Associades incloses en el perímetre de consolidació per a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2017 (Expressat en milers d'euros)**

Nom	Domicili	Activitat	Auditor	% de participació	Capital	Reserves	Altres partides de P. net	Resultat	Total P.Net	Mètode consolidació
Centro Intermodal Logística, S.A. S.M.E	Barcelona	Promoció, gestió i realització d'activitats logístiques	Ernst & Young, S.L.	51,50%	18.920	3.687	93.097	6.085	121.789	Integració global
Gerencia Urbanística Port Vell de la Autoridad Portuaria de Barcelona	Barcelona	Planificació, gestió i explotació dels espais del Port Vell	Ernst & Young, S.L.	100%	301	3.329	-	422	4.052	Integració global
World Trade Center Barcelona, S.A. S.M.E	Barcelona	Construcció, gestió i explotació de les instal·lacions del World Trade Center	Ernst & Young, S.L.	52,27%	51.085	5.716	2.263	1.628	60.692	Integració global
Catalana d'Infraestructures Portuàries, S.L. (comptes anuals consolidats)	Barcelona	Entitat Holding	Mazars Auditores, S.L.P.	49%	10.200	9.330	6.300	2.366	28.196	Posada en equivalència



## AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS

### Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018

#### 2.3 Canvis més rellevants en els percentatges de participació i en el perímetre de consolidació

##### World Trade Center, S.A. S.M.E.

En data 8 de maig de 2018 la societat World Trade Center, S.A. S.M.E. (la societat) va acordar reduir el capital social en la quantitat de 8.670 milers d'euros, passant dels 51.085 milers d'euros que hi havia a l'inici de l'exercici a 42.415 milers d'euros al tancament de l'exercici.

La reducció es va efectuar mitjançant la disminució del valor nominal de les accions, passant de 6,01 euros de valor nominal per acció a 4,99 euros. En conseqüència, el capital social de la Societat ha quedat fixat en 42.415 milers d'euros dividit i representat per 8.500.000 accions amb un valor nominal de 4,99 euros cadascuna. Aquesta reducció es va realitzar augmentant les Reserves voluntàries de la Societat en la quantitat de 8.670 milers d'euros.

D'altra banda, en data 26 de juny de 2018, i amb la finalitat de procedir a la restitució de la inversió de tres dels accionistes de la Societat amb motiu de la seva sortida de l'accionariat, s'aprova la reducció de capital en la quantitat de 21.650 milers d'euros, dels quals 8.411 milers d'euros procedeixen de les Reserves voluntàries i 13.239 milers d'euros s'efectua mitjançant l'amortització d'un total de 2.653.200 accions titularitat dels accionistes sortints. En conseqüència, el capital social ha quedat fixat en la quantitat de 29.176 milers d'euros representat per 5.846.800 accions amb un valor nominal de 4,99 euros cadascuna.

A efectes dels comptes anuals consolidats aquesta operació ha suposat un major percentatge de participació a World Trade Center, S.A. S.M.E. per part de l'Entitat dominant. L'Entitat dominant ja ostentava el control i, per tant, aquesta operació només ha suposat un moviment entre socis externs i de reserves en societats consolidades. Aquest moviment es veu reflectit dins de l'Estat total de canvis en el patrimoni net consolidat, dins de la línia d'"Altres moviments".

##### Centro Intermodal de Logística, S.A S.M.E

En data 20 de desembre de 2017, l'accionista minoritari Merlin Propertis Socimi, S.A. va comprar a l'accionista minoritari SEPES Entidad Pública Empresarial del Suelo la totalitat de les accions de la seva titularitat en la societat participada Centro Intermodal Logística, S.A. S.M.E. (CILSA), que representen el 5% del seu capital social.

A la Junta General Extraordinària de la societat participada Centro Intermodal Logística, S.A. S.M.E. de 21 de desembre de 2017 es va acordar una ampliació mitjançant l'emissió de 5.746 accions ordinàries, nominatives de classe B de 601,01 euros de valor nominal cada una d'elles, numerades de la 25.736 a la 31.481, ambdues incloses, amb els mateixos drets i característiques existents, amb una prima d'emissió per acció de 5.890,49 euros. En conseqüència, el valor nominal conjunt de les noves accions és de 3.453 milers d'euros i la prima d'emissió conjunta és de 33.847 milers d'euros, subscrietes i desemborsades íntegrament per l'accionista minoritari Merlin Properties Socimi, S.A.

A efectes dels comptes anuals consolidats, aquesta operació va suposar un menor percentatge de participació a CILSA, societat en què APB ja ostentava el control i que, per tant, va suposar un moviment d'entre socis externs i reserves en societats consolidades. Aquest moviment es va veure reflectit dins de l'Estat total de canvis en el patrimoni net consolidat, dins de la línia d'"Altres moviments".



## AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS

### Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018

#### 2.4 Bases de consolidació

Es consideren societats dependents, incloent les entitats de propòsit especial, aquelles sobre les quals la Societat, directament o indirectament, a través de dependents exerceix control, segons el previst a l'art. 42 del Codi de Comerç. El control és el poder per dirigir les polítiques financeres i d'exploració, amb la finalitat d'obtenir beneficis de les seves activitats, considerant-se a aquests efectes els drets de vot potencials exercitables o convertibles al tancament de l'exercici comptable en poder del Grup o de tercers.

Als únics efectes de presentació i desglossament es consideren empreses del grup les que es troben controlades per qualsevol mitjà per una o vàries persones físiques o jurídiques que actuïn conjuntament o es trobin sota direcció única per acords o clàusules estatutàries.

Els ingressos, despeses i fluxos d'efectiu de les societats dependents s'inclouen en els comptes anuals consolidats des de la data d'adquisició, que és aquella en la qual el Grup n'obté efectivament el control. Les societats dependents s'exclouen de la consolidació des de la data en la qual se'n perd el control.

Les transaccions i saldos mantinguts amb societats dependents i els beneficis o pèrdues no realitzats han estat eliminats en el procés de consolidació.

Totes les societats del Grup han estat consolidades d'acord amb el mètode d'integració global, a excepció de la companyia Catalana d'Infraestructures Portuàries, S.L. i Societats dependents, que s'han integrat per posada en equivalència. L'efecte de la consolidació d'aquesta societat per posada en equivalència respecte a la integració proporcional no seria en cap cas significatiu.

#### Societats no incloses en el procés de consolidació

A 31 de desembre de 2018 i 2017 hi ha determinades societats en les quals la Societat Dominant té participació i que no han estat incloses en els comptes anuals consolidats, ja que l'efecte no és significatiu.

El detall de les societats excloses del perímetre de consolidació s'ha inclòs a la Nota 9.1.

#### Saldos i transaccions amb societats incloses en el perímetre de consolidació

Tota transacció o saldo existent entre l'Entitat i/o les societats que conformen el Grup, i qualsevol benefici o pèrdua que s'hagués realitzat entre elles, han estat eliminats en el procés de consolidació.

El patrimoni de les participades, així com els resultats de l'exercici atribuïbles a socis externs, es presenten a l'epígraf "Socis externs" del balanç consolidat i del compte de pèrdues i guanys consolidat, respectivament.

La consolidació dels resultats generats per les societats adquirides en un exercici es realitza prenent en consideració, únicament, els resultats relatius al període comprès entre la data d'adquisició i el tancament de l'exercici. Paral·lelament, la consolidació dels resultats generats per les societats alienades en un exercici es realitza prenent en consideració, únicament, els resultats relatius al període comprès entre l'inici de l'exercici i la data d'alienació.

#### Data de tancament dels comptes anuals consolidats

S'han inclòs en el procés de consolidació els respectius estats financers de cada societat al tancament del seu exercici social, 31 de desembre.



## **AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS**

### **Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018**

#### Homogeneïtzació valorativa

Amb l'objectiu de presentar d'una manera homogènia les diferents partides que componen els comptes anuals consolidats adjunts, s'han aplicat a totes les societats incloses en el perímetre de consolidació els principis i normes de valoració seguits per l'Entitat Dominant.

Els comptes anuals o estats financers de les societats dependents utilitzats en el procés de consolidació estan referits a la mateixa data de presentació i mateix període que els de l'Entitat Dominant.

#### **2.5 Comparació de la informació**

D'acord amb la legislació mercantil, es presenta, a efectes comparatius, amb cadascuna de les partides del balanç, del compte de pèrdues i guanys, de l'estat de canvis en el patrimoni net i de l'estat de fluxos d'efectiu consolidats, a més de les xifres de l'exercici 2018, les corresponents a l'exercici anterior. A la memòria també s'inclou informació quantitativa de l'exercici anterior, tret que una norma comptable estableixi específicament que no és necessari.

#### **2.6 Moneda funcional i moneda de presentació**

Els comptes anuals consolidats es presenten en milers d'euros, arrodonits al miler més proper, que és la moneda funcional i de presentació del Grup.

#### **2.7 Aspectes crítics de la valoració i estimació de la incertesa**

La preparació dels comptes anuals consolidats de l'Entitat requereix estimacions per determinar el valor comptable d'alguns dels actius, passius, ingressos i despeses i sobre els desglossaments dels passius contingents. Aquestes estimacions s'han realitzat sobre la base de la millor informació disponible al tancament de l'exercici. Tanmateix, a causa de la seva incertesa inherent podrien sorgir esdeveniments futurs que obliguin a modificar-les en els propers exercicis, cosa que es faria, si escau, de manera prospectiva.

Els supòsits clau sobre el futur, així com altres dades rellevants sobre l'estimació de la incertesa a la data de tancament de l'exercici, que duen associats un risc important de suposar canvis significatius en el valor dels actius o passius en el proper exercici són els següents:

##### Estimacions comptables rellevants i hipòtesis

Els Administradores de l'Entitat dominant han realitzat estimacions sobre la vida útil dels actius intangibles, materials i inversions immobiliàries (Notes 5, 6 i 7) i el càlcul de les provisions a llarg termini (Nota 15).

##### Deteriorament del valor dels actius no corrents

La valoració dels actius no corrents, diferents dels financers, requereix la realització d'estimacions amb la finalitat de determinar-ne el valor raonable, als efectes d'avaluar un possible deteriorament, especialment dels fons de comerç i dels actius intangibles amb vida útil indefinida. Per determinar aquest valor raonable els Administradores estimen els fluxos d'efectiu futurs esperats dels actius o de les unitats generadores d'efectiu de les quals formen part i empenen una taxa de descompte apropiada per calcular el valor actual d'aquests fluxos d'efectiu.



## AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS

### Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018

### 3. APLICACIÓ DE RESULTATS DE L'ENTITAT DOMINANT

La proposta de distribució del resultat de l'exercici 2018 de l'Entitat dominant formulada pel Consell d'Administració és la següent:

(Milers d'euros)	2018	2017
<b>Base de repartiment</b>		
Saldo del compte de pèrdues i guanys (benefici)	53.674	49.463
	<b>53.674</b>	<b>49.463</b>
<b>Aplicació</b>		
Resultats acumulats	53.674	49.463
	<b>53.674</b>	<b>49.463</b>

La distribució dels beneficis de l'Entitat dominant de l'exercici finalitzat el 31 de desembre de 2017 va ser aprovada pel Consell d'Administració el passat 27 de juny de 2018.

### 4. NORMES DE REGISTRE I VALORACIÓ

Els principals criteris de registre i valoració emprats per les societats integrants del Grup en l'elaboració d'aquests comptes anuals consolidats són els següents:

#### 4.1 Socis externs

Els socis externs en les societats dependents adquirides a partir de la data de transició (1 de gener de 2008), es registren en la data d'adquisició pel percentatge de participació en el valor raonable dels actius nets identificables. Els socis externs en les societats dependents adquirides amb anterioritat a la data de transició es van reconèixer pel percentatge de participació en el seu patrimoni net en la data de primera consolidació. Els socis externs es presenten en el patrimoni net consolidat del balanç consolidat de forma separada del patrimoni atribuït a l'Entitat. La participació dels socis externs en els beneficis o les pèrdues de l'exercici es presenta igualment de forma separada en el compte de pèrdues i guanys consolidat.

La participació del Grup i dels socis externs en els beneficis o pèrdues i en els canvis en el patrimoni net de les societats dependents, un cop considerats els ajustos i eliminacions derivats de la consolidació, es determina a partir de les participacions en la propietat al tancament de l'exercici, sense considerar el possible exercici o conversió dels drets de vot potencials i una vegada descomptat l'efecte dels dividendes, acordats o no, d'accions preferents amb drets acumulatius que s'hagin classificat en comptes de patrimoni net.

Els resultats i els ingressos i despeses reconeguts en patrimoni net de les societats dependents s'assignen al patrimoni net atribuïble a l'Entitat dominant i als socis externs en proporció a la seva participació, encara que això impliqui un saldo deutor de socis externs.





## AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS

### Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018

#### 4.2 Immobilitzat intangible

L'immobilitzat intangible es valora inicialment pel seu cost, ja sigui aquest el preu d'adquisició o el cost de producció.

Després del reconeixement inicial, l'immobilitzat intangible es valora pel seu cost, menys l'amortització acumulada i, si escau, l'import acumulat de les correccions per deteriorament registrades.

Per a cada immobilitzat intangible s'analitza i determina si la vida útil és definida o indefinida.

Els actius intangibles que tenen vida útil definida s'amortitzen sistemàticament en funció de la vida útil estimada dels béns i dels seu valor residual. Els mètodes i períodes d'amortització aplicats són revisats a cada tancament d'exercici i, si s'escau, ajustats de manera prospectiva. Al menys al tancament de l'exercici, s'avalua l'existència d'indicis de deteriorament. En aquest cas, s'estimen els imports recuperables i s'efectuen les correccions valoratives que s'escaiguin.

##### Fons de comerç de consolidació

El Fons de Comerç existent és el resultat de les diferències positives existents entre el valor comptable de la participació de l'Entitat dominant en el capital de World Trade Center Barcelona, S.A. S.M.E. i el valor dels fons propis d'aquesta atribuïbles a l'1 per cent de participació adquirida el 18 de desembre de 2000, i es registren en el procés de consolidació com a fons de comerç de consolidació.

Amb efectes des de l'1 de gener de 2016, d'acord amb el que es disposa al Reial Decret 602/2016, de 2 de desembre, el fons de comerç s'amortitza linealment durant la seva vida útil de 10 anys.

##### Aplicacions informàtiques

Es comptabilitzen pel seu cost d'adquisició i s'amortitzen linealment al llarg de la seva vida útil, que s'estima en termes generals en 5 anys.

Les reparacions que no representen una ampliació de la vida útil i els costos de manteniment són carregats al compte de pèrdues i guanys en l'exercici en què es produeixen.

En cada tancament d'exercici, el Grup revisa els valors residuals, les vides útils i els mètodes d'amortització de l'immobilitzat intangible i, si s'escau, s'ajusten de manera prospectiva.

##### Drets d'ús

Correspon a drets de superfície concedits per tercers per un termini determinat. Els drets s'amortitzen linealment durant el període de durada del dret de superfície.

##### Costos posteriors

Els costos posteriors incorreguts en l'immobilitzat intangible es registren com a despesa, tret que augmentin els beneficis econòmics futurs esperats dels actius.

##### Vida útil i Amortitzacions

El Grup avalua per a cada immobilitzat intangible adquirit si la vida útil és finita o indefinida. A aquests efectes s'entén que un immobilitzat intangible té vida útil indefinida quan el període durant el qual generarà entrada de fluxos nets d'efectiu no té un límit previsible.

L'amortització dels immobilitzats intangibles amb vides útils finites es realitza distribuint l'import



## AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS

### Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018

amortitzable de forma sistemàtica al llarg de la seva vida útil mitjançant l'aplicació dels següents criteris:

	Mètode d'amortització	Anys de vida útil
Aplicacions informàtiques	Lineal	5 anys
Drets d'ús	Lineal	En funció de la durada
Altres immobilitzats intangibles	Lineal	35 anys

El Grup revisa el valor residual, la vida útil i el mètode d'amortització dels immobilitzats intangibles al tancament de cada exercici. Les modificacions en els criteris inicialment establerts es reconeixen com un canvi d'estimació.

### 4.3 Immobilitzat material

L'immobilitzat material es valora inicialment pel seu cost, ja sigui aquest el preu d'adquisició o el cost de producció. Després del reconeixement inicial, l'immobilitzat material es valora pel seu cost, menys l'amortització acumulada i, si escau, l'import acumulat de les correccions per deteriorament registrades.

El cost dels actius adquirits o produïts després de l'1 de gener de 2008, que necessiten més d'un any per estar en condicions d'ús, inclou les despeses financeres reportades abans de posar l'immobilitzat en condicions de funcionament que compleixen amb els requisits per ser capitalitzats.

Així mateix, forma part del valor de l'immobilitzat material com a component seu l'estimació inicial del valor actual de les obligacions assumides derivades del desmantellament o retirada i altres associades a l'actiu, com ara costos de rehabilitació, quan aquestes obligacions donen lloc al registre de provisions.

Les reparacions que no representen una ampliació de la vida útil i els costos de manteniment són carregats al compte de pèrdues i guanys consolidat en l'exercici en què es produeixen. Els costos de renovació, ampliació o millora que donen lloc a un augment de la capacitat productiva o a un allargament de la vida útil dels béns, són incorporats a l'actiu com a major valor seu. El valor comptable dels elements substituïts, si s'escau, es dona de baixa.

Els costos relacionats amb grans reparacions dels elements de l'immobilitzat material, amb independència que els elements afectats siguin substituïts o no, s'identifiquen com un component del cost de l'actiu a la data en què se'n produeixi la incorporació al patrimoni de l'empresa i s'amortitzen durant el període que transcorre fins a la següent gran reparació.

Les inversions de caràcter permanent realitzades en immobles arrendats pel Grup mitjançant un contracte d'arrendament operatiu es classifiquen com a immobilitzat material. Les inversions s'amortitzen durant el termini menor de la seva vida útil o el termini del contracte d'arrendament.

L'immobilitzat adquirit a partir de l'1 de gener de 1993 i l'immobilitzat en curs estan valorats al cost d'adquisició. No obstant això, l'immobilitzat (terrenys, accessos marítics, obres de recer i obres d'atrada) que va ser objecte durant l'exercici 1995 de taxació referida a l'1 de gener de 1993, realitzada per experts independents a requeriment de l'Organisme Públic Ports de l'Estat, està registrat al valor venal resultant d'aquesta taxació (vegeu Notes 5 i 6).

L'immobilitzat en curs no s'amortitza, mentre que els altres béns s'amortitzen linealment aplicant els percentatges anuals resultants d'aplicar les vides útils estimades.



## AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS

### Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018

Les inversions en béns d'immobilitzat material es registren com a "Immobilitzacions materials en curs" fins que se'n produeix la recepció, moment en què s'incorporen comptablement com a immobilitzat en el seu epígraf corresponent.

Les obres i instal·lacions del domini públic portuari construïdes pels titulars reverteixen a l'Autoritat Portuària en el moment en què es produeix l'extinció de la concessió, i s'incorporen a l'immobilitzat material pel seu valor venal, determinat mitjançant taxació oficial independent.

Les despeses de conservació i manteniment dels diferents elements que componen l'immobilitzat material s'imputen al compte de pèrdues i guanys de l'exercici en què s'incorren. Per contra, els imports invertits en millores que contribueixen a augmentar la capacitat o eficiència o a allargar la vida útil d'aquests béns es registren com a major cost dels béns.

Les adquisicions de béns de l'immobilitzat material que individualment no superen el llindar de 601 euros es comptabilitzen directament com a despesa.

Els anys de vida útil estimada per als diferents elements de l'immobilitzat material són els següents:

	Anys de vida útil
<b>Construccions:</b>	
Accessos marítims	35 – 50 anys
Obres de recer i defensa	40 – 50 anys
Obres d'atracada	5 – 40 anys
Instal·lacions de reparació de vaixells	25 – 40 anys
Edificacions	17 – 50 anys
Instal·lacions generals	17 anys
Paviments, calçades i vies de circulació	15 – 45 anys
<b>Maquinària:</b>	
Instal·lacions d'ajuda a la navegació	5 – 10 anys
Equips de manipulació de mercaderies	10 – 20 anys
Material flotant	10 – 25 anys
Equips de taller	14 anys
<b>Altres immobilitzats:</b>	
Mobiliari i estris	10 anys
Equips informàtics	5 anys
Elements de transport	6 anys
Altres immobilitzats material	5 anys

En cada tancament d'exercici, el Grup revisa els valors residuals, les vides útils i els mètodes d'amortització de l'immobilitzat material i, si s'escau, s'ajusten de manera prospectiva.

#### 4.4 Inversions immobiliàries

El Grup classifica en aquest epígraf els valors de terrenys, edificis i altres construccions que es mantenen per explotar-los en règim de concessió o autorització administrativa.

Els immobles que es troben en construcció o en desenvolupament per a ús futur com a inversió immobiliària es classifiquen com a immobilitzat material en curs fins que estan acabats.

El Grup reconeix les inversions immobiliàries seguint els criteris establerts per a l'immobilitzat material.



## **AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS**

### **Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018**

#### **4.5 Deteriorament del valor dels actius no financers**

El Grup analitza l'existència de deteriorament en els seus actius d'acord amb l'establert en el Pla General de Comptabilitat i en particular la Resolució de l'Institut de Comptabilitat i Auditoria de Comptes de data 18 de setembre de 2013 (BOE número 230, de 25-09-2013) per la qual es dicten normes de registre i valoració i informació a incloure en la memòria dels comptes anuals sobre el deteriorament del valor dels actius. D'acord amb l'establert en la norma primera, resulta d'aplicació per als actius generadors d'efectiu en aquest Organisme Públic.

En cas que excepcionalment pogués existir algun actiu que complís les condicions per ser considerat com actiu no generador d'efectiu, s'analitzaria l'existència de deteriorament d'acord amb l'establert en la normativa específica recollida a aquests efectes en l'Ordre EHA 733/2015.

El Grup avalua al final de cada exercici l'existència d'indicis de deteriorament en els seus actius, en particular si s'ha produït alguna de les següents circumstàncies:

1. Canvis significatius en l'entorn tecnològic, regulador, legal, competitiu o econòmic que tinguin una incidència negativa sobre l'empresa.
2. Disminució significativa del seu valor raonable superior a l'esperada pel pas del temps o el seu ús normal.
3. Evidència d'obsolescència, canvis en el rendiment o deteriorament físic, no previstos a través del sistema d'amortització.
4. Canvis significatius en la demanda, o la forma d'utilització de l'actiu, que tinguin una influència rellevant i negativa sobre l'empresa.
5. Reintegrament de les subvencions per al cas dels actius subvencionats.

En cas que es donés alguna d'aquestes circumstàncies, o d'altres que donessin lloc a una disminució de valor, es determinarà el valor recuperable de l'actiu per comprovar si és superior al seu valor comptable.

Per a la determinació del valor recuperable, s'utilitza el major entre el valor en ús i el valor raonable menys els costos de venda, per als actius generadors d'efectiu, i el major valor entre el cost de reposició depreciat i el valor raonable menys els costos de venda per als actius no generadors d'efectiu.

D'acord amb l'establert en la norma tercera apartat 2 de la Resolució de l'ICAC abans esmentada, no es calcula el valor recuperable i el valor en ús si qualsevol dels dos imports supera el valor en llibres.

Una vegada reconeguda la correcció valorativa per deteriorament o la seva reversió, s'ajusten amortitzacions dels exercicis següents considerant el nou valor comptable.

El Grup avalua almenys en cada data de tancament si existeix algun indicatiu que s'hagi produït una variació en la pèrdua de valor reconeguda en algun actiu, podent donar lloc a la seva reversió, sempre sense superar el valor comptable inicial de l'actiu, o a la consideració d'aquesta pèrdua de valor com a irreversible.



## AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS

### Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018

#### 4.6 Arrendaments

##### Comptabilitat de l'arrendador

Els arrendaments es classifiquen com a arrendaments financers sempre que de les seves condicions es dedueixi que es transfereixen a l'arrendatari substancialment els riscos i beneficis inherents a la propietat de l'actiu objecte del contracte. La resta d'arrendaments es classifiquen com a arrendaments operatius.

##### Arrendaments financers

En les operacions d'arrendament financer en les quals el Grup actua com a arrendatari, es presenta el cost dels actius arrendats en el balanç consolidat segons la naturalesa del bé objecte del contracte i, simultàniament, un passiu pel mateix import. Aquest import serà el menor entre el valor raonable del bé arrendat i el valor actual a l'inici de l'arrendament de les quantitats mínimes acordades, inclosa l'opció de compra, quan no existeixin dubtes raonables sobre el seu exercici. No s'inclouran en el seu càlcul les quotes de caràcter contingent, el cost dels serveis i els impostos repercutibles per l'arrendador. La càrrega financera total del contracte s'imputa al compte de pèrdues i guanys de l'exercici en què es reporti, aplicant el mètode del tipus d'interès efectiu. Les quotes de caràcter contingent es reconeixen com a despesa de l'exercici en què s'incorren.

Els actius registrats per aquest tipus d'operacions s'amortitzen amb criteris similars als aplicats al conjunt dels actius materials, atenent a la seva naturalesa.

##### Arrendaments operatius

Els ingressos i despeses derivades dels acords d'arrendament operatiu (contractes de concessió o lloguer) es carreguen al compte de pèrdues i guanys consolidat a l'exercici en què es reportin.

Així mateix, el cost d'adquisició del bé cedit/arrendat en règim de concessió o lloguer es presenta en el balanç conforme a la seva naturalesa, incrementat per l'import dels costos directament imputables, els quals es reconeixen com a despesa en el termini del contracte, aplicant el mateix criteri utilitzat per al reconeixement dels ingressos del contracte.

Qualsevol cobrament o pagament que pogués realitzar-se en signar el contracte de concessió o lloguer es tractarà com un cobrament o pagament anticipat que s'imputarà a resultats al llarg del període del contracte, a mesura que es cedeixin o es rebin els beneficis de l'actiu cedit/arrendat.

#### 4.7 Actius financers

##### Classificació i valoració

##### *Préstecs i partides a cobrar*

En aquesta categoria es registren els crèdits per operacions comercials i no comercials, que inclouen els actius financers els cobraments dels quals són de quantia determinada o determinable, que no es negocien en un mercat actiu i per als quals s'estima recuperar tot el desemborsament realitzat pel Grup, tret, si escau, per raons imputables a la solvència del deutor.

En el seu reconeixement inicial en el balanç consolidat, es registren pel seu valor raonable, que, tret evidència del contrari, és el preu de la transacció, que equival al valor raonable de la contraprestació entregada més els costos de transacció que els siguin directament atribuïbles.



## AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS

### Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018

Després del seu reconeixement inicial, aquests actius financers es valor al seu cost amortitzat.

No obstant això, els crèdits per operacions comercials amb venciment no superior a un any i que no tenen un tipus d'interès contractual, les bestretes i els crèdits al personal, l'import dels quals s'espera rebre a curt termini, així com els imports entregats de les fiances per arrendaments operatius, es valoren inicialment i posteriorment pel seu valor nominal, quan l'efecte de no actualitzar els fluxos d'efectiu no és significatiu.

#### *Inversions mantingudes fins al venciment*

Inclouen els valors representatius de deute amb una data de venciment fixada, amb cobraments de quantia determinada o determinable, que es negocien en un mercat actiu i els quals el Grup té la intenció efectiva i la capacitat financera de conservar fins al seu venciment.

En el seu reconeixement inicial en el balanç consolidat, es registren pel seu valor raonable, que, tret evidència del contrari, és el preu de la transacció, que equival al valor raonable de la contraprestació entregada més els costos de transacció que els siguin directament atribuïbles.

Després del seu reconeixement inicial, aquests actius financers es valor al seu cost amortitzat.

#### *Inversions en el patrimoni d'empreses associades (posada en equivalència)*

La participació a la societat es valorarà en el balanç consolidat per l'import que el percentatge d'inversió de les societats del grup representi sobre el patrimoni net de la societat.

El valor comptable en el balanç consolidat de la participació en la societat es modificarà, augmentant-lo o disminuint-lo, en la proporció que correspongui a les societats del grup, per les variacions experimentades en el patrimoni net de la societat participada des de la valoració inicial, un cop eliminada la proporció procedent dels resultats no realitzats generats en transaccions entre aquesta societat i les societats dels grup.

En cada exercici posterior a la primera aplicació del procediment:

- a) Les variacions en el valor de la participació corresponents a resultats de l'exercici de la participada formaran part dels resultats consolidats, i figuraran de manera explícita en el compte de pèrdues i guanys consolidat, sota la denominació "Participació en beneficis (pèrdues) de societats posades en equivalència".
- b) Tanmateix, en cas que la societat participada incorregués en pèrdues, la reducció del compte representatiu de la inversió tindrà com a límit el propi valor comptable de la participació calculada per posada en equivalència, tret que hi hagi altres partides que formin part de la inversió neta de l'inversor en la societat participada.

L'import, si escau, de la correcció valorativa per deteriorament serà la diferència entre el seu valor en llibres i l'import recuperable, entès com el major import entre el seu valor raonable menys els costos de venda i el valor actual dels fluxos d'efectiu futurs derivats de la inversió, calculats, bé mitjançant l'estimació del que s'espera rebre com a conseqüència del repartiment de dividendes realitzat per l'empresa participada i de l'alienació o baixa en comptes de la inversió en aquesta, bé mitjançant l'estimació de la seva participació en els fluxos d'efectiu que s'espera que siguin generats per l'empresa participada, procedents tant de les seves activitats ordinàries com de la seva alienació o baixa en comptes.



## **AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS**

### **Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018**

#### *Actius financers mantinguts per negociar*

Inclouen els actius financers originats o adquirits amb l'objectiu d'obtenir guanys a curt termini. Així mateix, també formen part d'aquesta categoria els instruments derivats que no hagin estat designats com a instruments de cobertura.

En el seu reconeixement inicial en el balanç consolidat, es registren pel seu valor raonable, que, tret evidència del contrari, és el preu de la transacció. Els costos de transacció que els siguin directament atribuïbles es reconeixen en el compte de pèrdues i guanys consolidat. Per als instruments de patrimoni s'inclou en el valor inicial l'import dels drets preferents de subscripció i similars que s'han adquirit.

Després del seu reconeixement inicial, els actius financers mantinguts per negociar es valoren al seu valor raonable, sense deduir els costos de transacció en què es pogués incórrer en la seva alienació. Els canvis que es produeixen en el valor raonable s'imputen al compte de pèrdues i guanys consolidat.

#### *Derivats de cobertura*

Inclouen els derivats financers classificats com a instruments de cobertura.

Els instruments financers que han estat designats com a instruments de cobertura o com a partides cobertes es valoren segons l'establert a la Nota 4.8.

#### *Cancel·lació*

Els actius financers es donen de baixa del balanç consolidat del Grup quan han expirat els drets contractuals sobre els fluxos d'efectiu de l'actiu financer o quan es transfereixen, sempre que en aquestes transferències es transmetin substancialment els riscos i beneficis inherents a la seva propietat.

Si les societats integrants del Grup no han cedit ni retingut substancialment els riscos i beneficis de l'actiu financer, aquest es dóna de baixa quan no se'n reté el control. Si el Grup manté el control de l'actiu, continua reconeixent-lo per l'import al qual està exposada per les variacions de valor de l'actiu cedit, és a dir, per la seva implicació continuada, reconeixent el passiu associat.

La diferència entre la contraprestació rebuda neta dels costos de transacció atribuïbles, considerant qualsevol nou actiu obtingut menys qualsevol passiu assumit, i el valor en llibres de l'actiu financer transferit, més qualsevol import acumulat que s'hagi reconegut directament en el patrimoni net, determina el guany o pèrdua sorgit en donar de baixa l'actiu financer i forma part del resultat de l'exercici en què es produeix.

#### *Interessos i dividends rebuts d'actius financers*

Els interessos i dividends d'actius financers meritats amb posterioritat al moment de l'adquisició es reconeixen com a ingressos en el compte de pèrdues i guanys consolidat. Els interessos es reconeixen emprant el mètode del tipus d'interès efectiu i els dividends quan es declara el dret a rebre'ls.

A aquests efectes, en la valoració inicial dels actius financers es registren de manera independent, atenent al seu venciment, l'import dels interessos explícits meritats i no vençuts en aquell moment, així com l'import dels dividends acordats per l'òrgan competent fins al moment de l'adquisició. S'entén per interessos explícits els que s'obtenen d'aplicar el tipus d'interès contractual de l'instrument financer.



## AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS

### Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018

#### 4.8 Productes financers derivats i registre de cobertures

Els instruments financers derivats es reconeixen inicialment pel seu valor raonable, que normalment coincideix amb el cost. En tancaments posteriors el valor en llibres s'ajusta al seu valor raonable, presentant-se com a actius financers o com a passius financers, depenent de si el valor raonable és positiu o negatiu, respectivament.

El criteri de registre comptable de qualsevol guany o pèrdua que resulti de canvis en el valor raonable d'un derivat depèn de si aquest reuneix els requisits per al tractament com a cobertura i, si escau, de la naturalesa de la relació de cobertura.

Així, el Grup pot designar certs derivats com a:

- Instruments destinats a cobrir el risc associat al valor raonable d'un actiu o passiu registrat o d'una transacció compromesa en ferm (cobertura de valor raonable), o bé
- Instruments destinats a cobrir variacions en els fluxos de caixa per riscos associats amb un actiu o passiu registrat o amb una transacció prevista altament probable (cobertura de fluxos d'efectiu).

El Grup manté derivats de tipus de canvi designats com a instruments de cobertura de transaccions previstes altament probables (elements coberts), destinats a cobrir variacions en els fluxos de caixa per riscos associats amb aquestes transaccions previstes altament probables. Concretament, es tracta de la cobertura del risc de tipus de canvi relacionat amb compres d'existències en divisa i de la cobertura del risc de tipus de canvi relacionat amb vendes de producte acabat en divisa. En ambdós casos es tracta de cobertures de fluxos d'efectiu.

En relació amb l'element cobert, la cobertura podrà ser per la totalitat de l'import o per una part i el risc a cobrir pot ser tot el termini de l'operació, o bé una fracció temporal.

Les variacions en el valor raonable dels derivats que reuneixen els requisits i han estat assignats per cobrir fluxos d'efectiu, sent altament efectius, es reconeixen en el patrimoni net. La part considerada inefectiva s'imputa directament a resultats. Els guanys i pèrdues prèviament reconeguts en patrimoni s'imputen a resultats en el mateix període en què la transacció coberta afecti el resultat.

Pot donar-se el cas que hi hagi cobertures emprades per cobrir riscos financers d'acord amb les polítiques corporatives de gestió de riscos, que tinguin sentit econòmic però no compleixin els requisits i proves d'efectivitat exigits per les normes comptables per rebre el tractament de cobertures comptables. Així mateix, pot passar que el Grup opti per no aplicar els criteris de comptabilitat de cobertures en determinats supòsits. En aquests casos, d'acord amb el criteri general, qualsevol guany o pèrdua que resulti de canvis en el valor raonable dels derivats s'imputa directament al compte de pèrdues i guanys consolidat.

En el moment inicial, el Grup documenta formalment la relació de cobertura entre el derivat i la partida que cobreix, així com els objectius i les estratègies de gestió del risc que es persegueixen amb cobertura. Aquesta documentació inclou la identificació de l'instrument de cobertura, la partida o l'operació que cobreix i la naturalesa del risc cobert. Així mateix, recull la forma d'avaluar el seu grau d'eficàcia en compensar l'exposició als canvis de l'element cobert, ja sigui en el seu valor raonable o en els fluxos d'efectiu atribuïbles al risc objecte de cobertura. L'avaluació de l'eficàcia es duu a terme prospectivament i retrospectivament, tant a l'inici de la relació de cobertura com sistemàticament al llarg de tot el període pel qual va ser designada.





## **AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS**

### **Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018**

Els criteris de cobertura comptable deixen d'aplicar-se quan l'instrument de cobertura venç o és alienat, cancel·lat o liquidat, o bé en cas que la relació de cobertura deixi de complir els requisits establerts per ser tractada com a tal, o en cas que se'n revoqui la designació. En aquests casos, els guanys o pèrdues acumulades en patrimoni no són imputats a resultats fins al moment en què l'operació prevista o compromesa afecti el resultat. En aquest moment, l'import en patrimoni net es reclassifica en el compte de resultats com a altres resultats, separadament dels ingressos per vendes però dins dels corresponents marges operatius que integren els ingressos o les despeses que van ser objecte de cobertura. No obstant això, si l'ocurrència de la transacció deixa de ser probable, els guanys i pèrdues acumulades en patrimoni es porten a resultats immediatament.

El valor raonable de la cartera de derivats no cotitzats reflecteix estimacions que es basen en càlculs realitzats a partir de dades observables en el mercat, emprant eines específiques per a la valoració i gestió de riscos dels derivats, d'ús estès entre diverses entitats financeres.

#### **4.9 Passius financers**

##### Classificació i valoració

##### *Dèbits i partides a pagar*

Inclouen els passius financers originats per la compra de béns i serveis per operacions de tràfic de les societats integrants del Grup i els dèbits per operacions no comercials que no són instruments derivats.

En el seu reconeixement inicial en el balanç consolidat, es registren pel seu valor raonable, que, tret evidència del contrari, és el preu de la transacció, que equival al valor raonable de la contraprestació rebuda ajustat pels costos de transacció que els siguin directament atribuïbles.

Després del seu reconeixement inicial, aquests passius financers es valoren al seu cost amortitzat. Els interessos meritats es comptabilitzen en el compte de pèrdues i guanys consolidat, aplicant el mètode del tipus d'interès efectiu.

No obstant això, els dèbits per operacions comercials amb venciment no superior a un any i que no tinguin un tipus d'interès contractual, així com els desemborsaments exigits per tercers sobre participacions, l'import dels quals s'espera pagar a curt termini, es valoren pel seu valor nominal, quan l'efecte de no actualitzar els fluxos d'efectiu no és significatiu.

##### Cancel·lació

El Grup dona de baixa un passiu financer quan l'obligació s'ha extingit.

#### **4.10 Efectiu i altres actius líquids equivalents**

Aquest epígraf inclou l'efectiu en caixa, els comptes corrents bancaris i els dipòsits i adquisicions temporals d'actius que compleixen amb tots els requisits següents:

- Són convertibles en efectiu.
- En el moment de la seva adquisició el seu venciment no era superior a tres mesos.
- No estan subjectes a un risc significatiu de canvi de valor.
- Formen part de la política de gestió normal de tresoreria del Grup.

A efectes de l'estat de fluxos d'efectiu s'inclouen com a menys efectiu i altres actius líquids equivalents els descoberts ocasionals que formen part de la gestió d'efectiu del Grup.



## **AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS**

### **Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018**

#### **4.11 Subvencions, donacions i llegats**

Les subvencions, donacions i llegats de capital no reintegrables: es valoren pel valor raonable de l'import o el bé concedit, en funció de si són de caràcter monetari o no, i s'imputen a resultats en proporció a la dotació a l'amortització efectuada en el període per als elements subvencionats o, si escau, quan se'n produeixi l'alienació o correcció valorativa per deteriorament.

Les obres i instal·lacions del domini públic portuari construïdes pels titulars reverteixen al Grup en el moment en què es produeix l'extinció de la concessió, i s'incorporen a l'immobilitzat material pel seu valor venal, determinat mitjançant taxació oficial independent.

Les subvencions de caràcter reintegrable: mentre tenen el caràcter de reintegrables es comptabilitzen com a passius.

Les subvencions d'explotació: s'abonen a resultats en el moment en què es concedeixen excepte si es destinen a finançar dèficit d'explotació d'exercicis futurs. En aquest cas, s'imputaran en aquests exercicis. Si es concedeixen per finançar despeses específiques, la imputació es realitzarà a mesura que es reportin les despeses finançades.

#### **4.12 Provisions i contingències**

Els passius que resulten indeterminats respecte al seu import o a la data en què es cancel·laran es reconeixen en el balanç consolidat com a provisions quan el Grup té una obligació actual (ja sigui per una disposició legal, contractual o per una obligació implícita o tàcita), sorgida com a conseqüència de successos passats, que s'estima probable que suposi una sortida de recursos per a la seva liquidació i que és quantificable.

Les provisions es valoren pel valor actual de la millor estimació possible de l'import necessari per cancel·lar o transferir a un tercer l'obligació, i els ajustos que sorgeixen per l'actualització de la provisió es registren com a despesa financera conforme es vagin produint. Quan es tracta de provisions amb venciment inferior o igual a un any, o l'efecte financer no sigui significatiu, no es fa cap tipus de descompte. Les provisions es revisen a la data de tancament de cada balanç consolidat i són ajustades amb l'objectiu de reflectir la millor estimació actual del passiu corresponent en cada moment.

D'altra banda, es consideren passius contingents les possibles obligacions, sorgides com a conseqüència de successos passats, la materialització de les quals està condicionada que es produeixin esdeveniments futurs que no estan plenament sota el control del Grup i les obligacions presents, sorgides com a conseqüència de successos passats, per a les quals no és probable que hi hagi una sortida de recursos per a la seva liquidació o no es poden valorar amb suficient fiabilitat. Aquests passius no són objecte de registre comptable, i es detallen en la memòria consolidada excepte quan la sortida de recursos sigui remota.

#### **4.13 Impost sobre beneficis**

La Llei 24/2001, de 27 de desembre de Mesures Fiscals Administratives i d'Ordre Social, en el seu article 2, considera les Autoritats Portuàries com entitats parcialment exemptes de l'Impost de Societats. L'Organisme Públic Ports de l'Estat emet les directrius en ordre a la presentació per les Autoritats Portuàries d'aquestes declaracions així com els criteris que han de determinar el càlcul de les despeses i ingressos subjectes i exempts.

L'Entitat Dominant calcula la despesa per Impost sobre Societats i la base imposable de l'exercici atenent a l'esmentat anteriorment.



## **AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS**

### **Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018**

La despesa per impost sobre beneficis de l'exercici es calcula mitjançant la suma de l'impost corrent, que resulta d'aplicar el corresponent tipus de gravamen a la base imposable de l'exercici menys les bonificacions i deduccions existents, i de les variacions produïdes durant dit exercici en els actius i passius per impostos diferits registrats. Es reconeix en el compte de pèrdues i guanys consolidat, excepte quan correspon a transaccions que es registren directament en el patrimoni net consolidat. En aquest cas l'impost corresponent també es registra en el patrimoni net consolidat.

Els impostos diferits es registren per a les diferències temporàries existents a la data del balanç consolidat entre la base fiscal dels actius i passius i els seus valors comptables. Es considera com a base fiscal d'un element patrimonial l'import que se li atribueix a efectes fiscals.

L'efecte impositiu de les diferències temporàries s'inclou en els corresponents epígrafs d'“Actius per impost diferit” i “Passius per impost diferit” del balanç consolidat.

El Grup reconeix un passiu per impost diferit per a totes les diferències temporàries imposables, tret, si escau, per a les excepcions previstes a la normativa vigent.

El Grup reconeix els actius per impost diferit per a totes les diferències temporàries deduïbles, crèdits fiscals no utilitzats i bases imposables negatives pendents de compensar, en la mesura que resulti probable que es disposi de guanys fiscals futurs que permetin l'aplicació d'aquests actius, tret, si escau, per a les excepcions previstes a la normativa vigent.

A la data de tancament de cada exercici les societats integrants del Grup avaluen els actius per impost diferit reconeguts i els que no s'han reconegut anteriorment. Segons aquesta avaluació, el Grup dona de baixa un actiu reconegut anteriorment si ja no en resulta probable la recuperació, o registra qualsevol actiu per impost diferit no reconegut anteriorment sempre que resulti probable que el Grup disposi de guanys fiscals futurs que en permetin l'aplicació.

Els actius i passius per impost diferit es valoren als tipus de gravamen esperats en el moment de la seva reversió, segons la normativa vigent aprovada, i d'acord amb la manera en què racionalment s'espera recuperar o pagar l'actiu o passiu per impost diferit.

Els actius i passius per impost diferit no es descompten i es classifiquen com a actius i passius no corrents, independentment de la data esperada de realització o liquidació.

#### **4.14 Classificació dels actius i passius entre corrents i no corrents**

El Grup presenta el balanç consolidat classificant actius i passius entre corrents i no corrents. A aquests efectes són actius o passius corrents els que compleixin els següents criteris:

Els actius es classifiquen com a corrents quan s'espera realitzar-los o es pretén vendre'ls o consumir-los en el transcurs del cicle normal d'explotació del Grup, es mantenen fonamentalment amb finalitats de negociació, s'espera realitzar-los dins del període dels dotze mesos posteriors a la data de tancament o es tracta d'efectiu o altres actius líquids equivalents, excepte en els casos en els quals no puguin ser intercanviats o utilitzats per cancel·lar un passiu, almenys dins dels dotze mesos següents a la data de tancament.

Els passius es classifiquen com a corrents quan s'espera liquidar-los en el cicle normal d'explotació del Grup, es mantenen fonamentalment per a la seva negociació, s'han de liquidar dins del període de dotze mesos des de la data de tancament o el Grup no té el dret incondicional per ajornar la cancel·lació dels passius durant els dotze mesos següents a la data de tancament.



## **AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS**

### **Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018**

Els passius financers es classifiquen com a corrents quan s'hagin de liquidar dins dels dotze mesos següents a la data de tancament encara que el termini original sigui per un període superior a dotze mesos i existeixi un acord de refinançament o de reestructuració dels pagaments a llarg termini que hagi conclòs després de la data de tancament i abans que els comptes anuals consolidats siguin formulats.

#### **4.15 Ingressos i despeses**

D'acord amb el principi de meritació, els ingressos i despeses es registren quan es produeixen, amb independència de la data en què es cobrin o paguin.

##### *Ingressos per vendes i prestacions de serveis*

Els ingressos es reconeixen quan és probable que el Grup rebí els beneficis o rendiments econòmics derivats de la transacció i l'import dels ingressos i dels costos incorreguts o a incórrer pugui valorar-se amb fiabilitat. Els ingressos es valoren al valor raonable de la contrapartida rebuda o a rebre, deduint-ne els descomptes, rebaixes en el preu i altres partides similars que el Grup pugui concedir, així com, si escau, els interessos incorporats al nominal dels crèdits. Els impostos indirectes que graven les operacions i que són repercutibles a tercers no formen part dels ingressos.

#### **4.16 Elements patrimonials de naturalesa mediambiental**

Els costos incorreguts en l'adquisició de sistemes, equips i instal·lacions, l'objectiu de la qual sigui l'eliminació, la limitació o el control dels possibles impactes que pogués ocasionar el normal desenvolupament de l'activitat del Grup sobre el medi ambient, es consideren inversions en immobilitzat. La resta de les despeses relacionades amb el medi ambient, diferents de les realitzades per a l'adquisició d'elements d'immobilitzat, es consideren despeses de l'exercici.

Pel que fa a les possibles contingències que poguessin produir-se en matèria mediambiental, els Directors de l'Entitat dominant consideren que es troben suficientment cobertes amb les pòlisses d'assegurança que tenen subscrietes. El desglossament es detalla a la nota 24.3.

#### **4.17 Operacions amb parts vinculades**

Les transaccions amb parts vinculades es comptabilitzen d'acord amb les normes de valoració detallades anteriorment, excepte per a les següents transaccions:

- Les aportacions no dineràries d'un negoci a una empresa del grup es valoren, en general, pel valor comptable dels elements patrimonials entregats en els comptes anuals consolidats a la data en què es realitza l'operació.
- En les operacions de fusió i escissió d'un negoci, els elements adquirits es valoren, en general, per l'import que els correspongui, un cop feta l'operació, en els comptes anuals consolidats. Les diferències que s'originen es registren en reserves.



**AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS**  
Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018

**5. IMMOBILITZAT INTANGIBLE**

El detall i els moviments de les diferents partides que componen l'immobilitzat intangible són els següents:

Milers d'euros	Saldo inicial	Altes	Baixes	Saldo final
<b>Exercici 2018</b>				
<b>Cost:</b>				
Drets d'ús	2.727	-	-	2.727
Fons de comerç en societats consolidades	61	-	-	61
Aplicacions informàtiques	36.655	2.973	(2.752)	36.876
Altre immobilitzat intangible	10.108	-	-	10.108
	<b>49.551</b>	<b>2.973</b>	<b>(2.752)</b>	<b>49.772</b>
<b>Amortització acumulada:</b>				
Drets d'ús	(2.727)	-	-	(2.727)
Aplicacions informàtiques	(25.074)	(3.374)	2.752	(25.696)
Fons de comerç en societats consolidades	(44)	(17)	-	(61)
Altre immobilitzat intangible	(2.221)	(226)	-	(2.447)
	<b>(30.066)</b>	<b>(3.617)</b>	<b>2.752</b>	<b>(30.931)</b>
<b>Valor net comptable</b>	<b>19.485</b>	<b>(644)</b>	<b>-</b>	<b>18.841</b>
<b>Exercici 2017</b>				
<b>Cost:</b>				
Drets d'ús	2.727	-	-	2.727
Fons de comerç en societats consolidades	61	-	-	61
Aplicacions informàtiques	33.560	3.095	-	36.655
Altre immobilitzat intangible	10.108	-	-	10.108
	<b>46.456</b>	<b>3.095</b>	<b>-</b>	<b>49.551</b>
<b>Amortització acumulada:</b>				
Drets d'ús	(2.727)	-	-	(2.727)
Aplicacions informàtiques	(21.801)	(3.273)	-	(25.074)
Fons de comerç en societats consolidades	(22)	(22)	-	(44)
Altre immobilitzat intangible	(2.002)	(219)	-	(2.221)
	<b>(26.552)</b>	<b>(3.514)</b>	<b>-</b>	<b>(30.066)</b>
<b>Valor net comptable</b>	<b>19.904</b>	<b>(419)</b>	<b>-</b>	<b>19.485</b>



## AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS

### Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018

#### 5.1 Descripció dels principals moviments

L'epígraf "Altre immobilitzat intangible" inclou els costos del projecte de construcció de l'edifici World Trade Center i d'altres inversions relacionades que es consideren recuperables a través dels ingressos que generi la concessió administrativa atorgada a World Trade Center Barcelona, S.A. S.M.E. L'amortització d'aquest actiu es realitza en el període de durada de la concessió.

Durant l'exercici 2018 les altes més significatives corresponen als desenvolupaments en la plataforma de facturació i gestió de l'explotació per import de 702 milers d'euros, l'adaptació del servei de reserves de BCN Port Booking System per import de 327 milers d'euros, el desenvolupament de plataformes informàtiques relacionades amb projectes d'anàlisi de negoci per import de 245 milers d'euros i la migració dels correus electrònics de la plataforma LotusNotes a Microsoft per import de 134 milers d'euros.

Durant l'exercici 2017 les altes més significatives van correspondre als desenvolupaments en la plataforma de facturació i gestió de l'explotació per import de 541 milers d'euros, a l'adquisició de llicències d'Oracle i la implantació del servei Cloud d'Oracle per import de 267 milers d'euros, al projecte de control d'accessos a la ZAL per import de 148 milers d'euros, al desenvolupament de projectes de Business Intelligence per import de 209 milers d'euros, i al desenvolupament del web del registre d'Operacions de Transport dins de l'àmbit de la plataforma de comerç electrònic PortIC per import de 137 milers d'euros.

A 31 de desembre de 2018 i 2017 no existeixen indicis de deteriorament d'immobilitzat intangible.

El cost dels immobilitzats intangibles que estan totalment amortitzats i que encara estan en ús a 31 de desembre és com segueix:

(Milers d'euros)	2018	2017
Drets d'ús	2.727	2.727
Fons de comerç en societats consolidades	61	-
Altre immobilitzat intangible	2.782	2.766
Aplicacions informàtiques	20.357	18.624
	<b>25.927</b>	<b>24.117</b>



**AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS**  
Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018

**6. IMMOBILITZAT MATERIAL**

El detall i els moviments de les diferents partides que componen l'immobilitzat material són els següents:

Milers d'euros	Saldo inicial	Altes	Baixes	Traspassos (Nota 7)	Saldo final
<b>Exercici 2018</b>					
<b>Cost:</b>					
Terrenys	288.958	-	-	-	288.958
Construccions	1.710.338	6.173	(102)	5.123	1.721.532
Instal·lacions tècniques i maquinària	19.897	546	(7)	31	20.467
Immobilitzat en curs i bestretes	86.945	46.293	-	(39.926)	93.312
Altres immobilitzats	51.173	50	(256)	1.425	52.392
	<b>2.157.311</b>	<b>53.062</b>	<b>(365)</b>	<b>(33.347)</b>	<b>2.176.661</b>
<b>Amortització acumulada:</b>					
Terrenys	(28)	-	-	-	(28)
Construccions	(586.903)	(47.424)	83	402	(633.842)
Instal·lacions tècniques i maquinària	(15.568)	(848)	2	180	(16.234)
Altres immobilitzats	(39.712)	(2.958)	250	(174)	(42.594)
	<b>(642.211)</b>	<b>(51.230)</b>	<b>335</b>	<b>408</b>	<b>(692.698)</b>
<b>Valor net comptable</b>	<b>1.515.100</b>	<b>1.832</b>	<b>(30)</b>	<b>(32.939)</b>	<b>1.483.963</b>
<b>Exercici 2017</b>					
<b>Cost:</b>					
Terrenys	288.958	-	-	-	288.958
Construccions	1.670.056	-	(997)	41.279	1.710.338
Instal·lacions tècniques i maquinària	19.829	40	(10)	38	19.897
Immobilitzat en curs i bestretes	56.812	74.780	-	(44.647)	86.945
Altres immobilitzats	48.006	1	(164)	3.330	51.173
	<b>2.083.661</b>	<b>74.821</b>	<b>(1.171)</b>	<b>-</b>	<b>2.157.311</b>
<b>Amortització acumulada:</b>					
Terrenys	(28)	-	-	-	(28)
Construccions	(541.133)	(46.351)	581	-	(586.903)
Instal·lacions tècniques i maquinària	(14.735)	(843)	10	-	(15.568)
Altres immobilitzats	(36.949)	(2.918)	155	-	(39.712)
	<b>(592.845)</b>	<b>(50.112)</b>	<b>746</b>	<b>-</b>	<b>(642.211)</b>
<b>Valor net comptable</b>	<b>1.490.816</b>	<b>24.709</b>	<b>(425)</b>	<b>-</b>	<b>1.515.100</b>



## **AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS**

### **Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018**

#### **6.1 Descripció dels principals moviments**

A l'exercici 2010 l'Entitat va traspasar 40.654 milers d'euros corresponents a les obres del dic Est a l'immobilitzat en curs arran de l'expedient reservat que durant l'exercici 2009 va iniciar la Direcció de l'Autoritat Portuària per revisar el nivell d'execució d'una de les obres de l'ampliació que s'havia recepcionat provisionalment en data 18 de novembre de 2008 per un import de 226.692 milers d'euros. Com a conseqüència d'aquest expedient, en sessió del Consell d'Administració de l'Autoritat Portuària de 28 d'abril de 2010 es va decidir, entre d'altres acords, deixar sense efecte la liquidació provisional de l'obra per un import de 15.763 milers d'euros, així com procedir a reclamar al contractista la devolució dels 15.736 milers d'euros. Posteriorment, es va reestimar el nivell d'execució de les obres fins a aconseguir els 40.654 milers d'euros que es van traspasar durant l'exercici 2010 a l'immobilitzat en curs. A l'exercici 2010, l'Autoritat Portuària de Barcelona va iniciar els tràmits judicials pertinents a fi de recuperar l'import esmentat anteriorment, trobant-se actualment en curs el procediment judicial.

Per tant, a 31 de desembre de 2018 l'immobilitzat en curs inclou principalment les obres del Dic de Recer Est que pugen a 40.654 milers d'euros (el mateix import que a l'exercici anterior).

D'altra banda, les altes més significatives a 31 de desembre de 2018 corresponen a les instal·lacions revertides corresponents a la concessió d'Ergransa, S.A. per import de 5.689 milers d'euros (Nota 12). Altres altes significatives corresponen a obres relacionades amb l'ampliació del moll adossat per import de 15.612 milers d'euros, obres per l'ampliació del moll Catalunya per import de 10.017 milers d'euros i a les obres de vies fèrries per import de 5.960 milers d'euros.

Les baixes més significatives de l'exercici corresponen principalment a equips per a processos d'informació així com a construccions per import de 187 i 189 milers d'euros, respectivament. El resultat de les alienacions d'immobilitzat material ha estat registrat íntegrament en l'epígraf de "Resultats per alienacions i altres" dins del compte de pèrdues i guanys de l'exercici 2018 i 2017.

A l'exercici anterior, les altes més significatives van correspondre a la concessió de Decal, S.A. per import de 21.749 milers d'euros i Ergransa, S.A. per import de 477 milers d'euros (Nota 12). Altres altes significatives es van deure a les obres de vies fèrries per import de 6.739 milers d'euros, a les obres per l'ampliació del moll Catalunya per 6.740 milers d'euros i a equips de hardware per import de 2.323 milers d'euros.

Les baixes de l'exercici anterior van correspondre majoritàriament a retirades de l'immobilitzat. Les pèrdues per aquest concepte són de 205 milers d'euros.

#### **6.2 Despeses financeres activades**

No s'han produït altes per aquest concepte durant l'exercici ni durant l'exercici anterior per aquest concepte.





## AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS

### Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018

#### 6.3 Béns totalment amortitzats

El cost dels elements de l'immobilitzat material que estan totalment amortitzats i que encara estan en ús a 31 de desembre és el següent:

Milers d'euros	2018	2017
Construccions	184.117	131.902
Instal·lacions tècniques i maquinària	10.416	7.819
Altre immobilitzat	33.355	31.971
	<b>227.888</b>	<b>171.692</b>

El Grup té contractades pòlisses d'assegurances que cobreixen el valor net comptable de l'immobilitzat material.

A 31 de desembre de 2018 i 2017 no existeixen indicis de deteriorament d'immobilitzat material.

#### 7. INVERSIONS IMMOBILIÀRIES

El detall i els moviments de les diferents partides que componen les inversions immobiliàries són els següents:

Milers d'euros	Saldo inicial	Altes	Baixes	Traspassos (Nota 6)	Saldo final
<b>Exercici 2018</b>					
<b>Cost:</b>					
Terrenys	250.200	-	-	-	250.200
Construccions	446.220	6	-	36.283	482.509
Inversions en curs	18.756	13.366	-	(2.936)	29.186
	<b>715.176</b>	<b>13.372</b>	-	<b>33.347</b>	<b>761.895</b>
<b>Amortització acumulada:</b>					
Construccions	<b>(216.660)</b>	<b>(19.549)</b>	-	<b>(408)</b>	<b>(236.617)</b>
<b>Deteriorament acumulat de valor</b>	<b>(2.838)</b>	-	<b>187</b>	-	<b>(2.651)</b>
<b>Valor net comptable</b>	<b>495.678</b>	<b>(6.177)</b>	<b>187</b>	<b>32.939</b>	<b>522.627</b>
<b>Exercici 2017</b>					
<b>Cost:</b>					
Terrenys	250.200	-	-	-	250.200
Construccions	419.898	1.405	(146)	25.063	446.220
Inversions en curs	16.761	27.058	-	(25.063)	18.756
	<b>686.859</b>	<b>28.463</b>	<b>(146)</b>	-	<b>715.176</b>
<b>Amortització acumulada:</b>					
Construccions	<b>(198.843)</b>	<b>(17.963)</b>	<b>146</b>	-	<b>(216.660)</b>
<b>Deteriorament acumulat de valor</b>	<b>(3.027)</b>	-	<b>189</b>	-	<b>(2.838)</b>
<b>Valor net comptable</b>	<b>484.989</b>	<b>10.500</b>	<b>189</b>	-	<b>495.678</b>



## AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS

### Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018

#### 7.1 Descripció dels principals moviments

##### Inversions immobiliàries de l'Entitat Dominant

Les inversions immobiliàries de l'Entitat Dominant es corresponen amb tots els terrenys i construccions afectes a contractes de concessió o autorització administrativa o susceptibles de ser cedits en concessió o autorització administrativa. Així mateix, s'inclouen els immobles que es troben arrendats o susceptibles de ser arrendats en el futur, així com els costos associats a la ZAL Barcelona i la ZAL Prat i l'edifici Service Center (excepte els costos corresponents a oficines pròpies de la societat dependent Centre Intermodal de Logística, S.A. S.M.E.).

L'import de 32.939 milers d'euros a 31 de desembre de 2018 que figura a Traspassos correspon a les construccions que l'Entitat dominant considerava que són susceptibles de ser concessionats.

A continuació, es detallen els ingressos generats per les inversions immobiliàries el 2018 i 2017 (vegeu Nota 20.1):

(Milers d'euros)	2018	2017
a) Taxa Ocupació	45.725	42.420
	<b>45.725</b>	<b>42.420</b>

##### Inversions immobiliàries de Centro Intermodal de Logística, S.A. S.M.E.

Les inversions immobiliàries de la Societat participada Centro Intermodal de Logística, S.A. S.M.E. es corresponen amb immobles destinats a la seva explotació en règim de lloguer.

El 1998 va tenir lloc la venda del dret d'ús de les naus A.5.1 i A.5.2 fins al 21 de juliol del 2023 i 14 de gener del 2024, respectivament. Els contractes de venda d'aquestes naus estableixen una clàusula de novació per la qual la Societat es reserva el dret, amb una antelació mínima de 5 anys, en relació a la data inicialment prevista de l'extinció del contracte, de renovar aquests contractes per un termini de 20 anys més. En cas que la Societat optés per la no novació, haurà de compensar a l'altra part amb el valor residual de les naus, així com amb un premi de gestió. Els comptes anuals adjunts no recullen cap provisió per aquests conceptes, ja que la Societat considera que arribat el moment aquests contractes seran renovats. Amb iguals condicions es van vendre el 1997 els drets d'ús de les naus A.4.1 i A.4.2 fins a l'1 de maig del 2025 i 29 de novembre del 2024, respectivament.

##### Inversions immobiliàries de World Trade Center Barcelona, S.A. S.M.E.

Les inversions immobiliàries de la Societat participada World Trade Center Barcelona, S.A. S.M.E. es corresponen principalment amb immobles destinats a la seva explotació en règim de lloguer. Quant a l'ús d'aquestes inversions, es distribueix al tancament de l'exercici 2017 en 35.400 metres quadrats d'oficines, 2.024 metres quadrats de trasters, 25.881 metres quadrats d'aparcaments, 8.816 metres quadrats de locals comercials i 8.816 metres quadrats de sales per a l'organització d'esdeveniments i altres usos.

Durant l'exercici 2018 l'Entitat ha revertit 187 milers d'euros (189 milers d'euros l'exercici anterior) corresponents a la provisió per deteriorament dels actius situats al Far de Montjuïc (Nota 20.5).

Al tancament dels exercicis 2018 i 2017 no existia cap tipus de restricció per a la realització de noves inversions immobiliàries ni per al cobrament dels ingressos que se'n deriven ni tampoc en relació amb els recursos obtinguts d'una possible alienació. No obstant això, part dels drets de crèdit de la societat dependent Centro Intermodal de Logística, S.A. S.M.E. es troben pignorat per garantir el compliment del finançament concedit pel Banc Europeu d'Inversions.



## AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS

Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018

El cost de les inversions immobiliàries que estan totalment amortitzades i que encara estan en ús a 31 de desembre és el següent:

Milers d'euros	2018	2017
Construccions	35.747	26.810
	<b>35.747</b>	<b>26.810</b>

El Grup té contractades vàries pòlisses d'assegurança per cobrir els riscos als quals estan subjectes les inversions immobiliàries. La cobertura d'aquestes pòlisses es considera suficient.

### 7.2 Arrendaments operatius

#### Arrendaments operatius - Arrendatari

La societat dependent World Trade Center, S.A. S.M.E. té arrendades a tercers places de parking, equips informàtics i altres equips en règim d'arrendament operatiu.

L'import de les quotes d'arrendaments operatius reconegudes el 2018 com a despeses, que corresponen íntegrament a pagaments mínims per arrendament, és de 35 milers d'euros (el mateix import que a l'exercici anterior).

L'Entitat Dominant manté arrendaments operatius amb tercers pel lloguer del parc mòbil de la policia portuària, vehicles destinats a personal tècnic administratiu i altres vehicles. L'import de les quotes d'arrendaments operatius reconegudes el 2018 com a despeses, que corresponen íntegrament a pagaments mínims per arrendament, és de 394 milers d'euros (el mateix import que el 2017).

#### Arrendaments operatius - Arrendatari

L'activitat de la societat dependent Centro Intermodal de Logística, S.A. S.M.E. consisteix en la gestió de la Zona d'Activitats Logístiques que se situa en dos àrees geogràfiques: ZAL Barcelona, amb una extensió de 60 hectàrees i ZAL Prat, amb una extensió de 140 hectàrees. La ZAL Barcelona està totalment consolidada, mentre que la ZAL Prat està en ple procés d'expansió. Els clients que s'estableixen a la ZAL són de dos tipus:

- Operadors logístics que decideixen construir la seva nau logística en els terrenys de la ZAL, per tant, són contractes d'arrendament a llarg termini amb una durada màxima de 30 anys, que és el màxim que permet la Normativa. En l'actualitat hi ha 8 clients instal·lats amb una superfície de 320.369 m2 de parcel·la en cessió del sòl (320.369 m2 amb 8 clients el 2017).
- Operadors logístics que lloguen superfície construïda, és a dir, magatzems i oficines on desenvolupen la seva activitat logística. La durada dels contractes és de menor temps, i solen oscil·lar entre 1 i 15 anys. En l'actualitat, la superfície de magatzems i oficines construïdes i llogades és de 462.428 m2 amb 94 clients instal·lats (448.246 m2 i 94 clients a l'exercici 2017).

La societat dependent World Trade Center Barcelona, S.A. S.M.E., en la seva posició d'arrendador, manté contractes d'arrendament d'oficines, trasters, aparcament i espais de congressos entre d'altres. L'import de les quotes reconegudes com a ingressos per arrendament ha estat de 10.010 milers d'euros el 2018 (7.040 milers d'euros el 2017).



## AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS

### Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018

Els cobraments futurs mínims per arrendaments operatius no cancel·lables per a les Societats dependents Centro Intermodal de Logística, S.A. S.M.E. i World Trade Center Barcelona, S.A. S.M.E. són els següents:

(Milers d'euros)	2018	2017
Fins a un any	47.880	44.110
Entre un i cinc anys	120.990	116.742
Més de cinc anys	161.505	125.575
	<b>330.375</b>	<b>286.427</b>

#### Arrendaments operatius - Concedent Autoritat Portuària de Barcelona

En la seva posició como a concedent, l'ingrés anual relacionat amb els contractes de concessió més significatius que té l'Entitat al tancament dels exercicis 2018 i 2017 correspon als terrenys cedits en règim de concessió que es detallen a continuació (sense tenir en compte repercussió de despeses, increments futurs per IPC, ni actualitzacions futures de taxes pactades contractualment):

Milers d'euros	2018	2017
Terminal de Contenidors de Barcelona, S.A.	6.645	6.657
Terminal Catalunya, S.A.	5.576	5.576
Enagás Transporte, S.A.U.	2.636	2.636
Terminales Portuarias, S.L.	2.080	2.065
Autoterminal, S.A.	1.975	1.872
Barcelona Container Depot Service S.L.	1.375	1.375
Terminal Ferry de Barcelona, S.R.L.U.	1.156	1.350
Nova Bocana Barcelona, S.A.U.	1.311	1.314
Muelles y Espacios Portuarios, S.A.	1.197	1.197
Decal España, S.A.	3.040	1.146
Compañía Logística de Hidrocarburos, S.A.	1.044	1.044
Manipuladora de mercancías, S.L.	1.014	1.014
	<b>29.049</b>	<b>27.246</b>

Els ingressos detallats corresponen a les principals concessions de l'Entitat dominant i representen el 64% dels ingressos per taxes d'ocupació (el mateix percentatge que a l'exercici anterior).

## 8. ARRENDAMENTS FINANCERS

La societat dependent Centro Intermodal de Logística, S.A. S.M.E., en la seva condició d'arrendatari financer, té les següents classes d'actius contractats en règim d'arrendament financer:

(Milers d'euros)	Construccions	Total
<b>Exercici 2018</b>		
<i>Reconegut inicialment per:</i>		
Valor raonable	17.062	17.062
<b>Valor net comptable a 31 de desembre</b>	<b>17.062</b>	<b>17.062</b>
<b>Exercici 2017</b>		
<i>Reconegut inicialment per:</i>		
Valor raonable	18.406	18.406
<b>Valor net comptable a 31 de desembre</b>	<b>18.406</b>	<b>18.406</b>



## AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS

### Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018

La descripció dels contractes d'arrendament financer més rellevants és la següent:

- El 13 de febrer de 2008, la Societat va signar un contracte de "lease-back" sobre la concessió administrativa de domini públic existent sobre la parcel·la A11-12-13 i la nau logística que la Societat ha construït sobre aquesta parcel·la. El tipus d'interès que reporta aquest contracte és l'Euríbor a 1 any + 0,37%. La Societat va signar un contracte de cobertura de tipus d'interès relacionat amb aquest contracte.

El detall dels pagaments mínims i valor actual dels passius per arrendaments financers desglossats per terminis de venciment és el següent (entenen "pagaments mínims" com a valor nominal):

(Milers d'euros)	2018		2017	
	Pagaments mínims	Valor actual	Pagaments mínims	Valor actual
Fins a un any	3.022	2.883	2.962	2.750
Entre un i cinc anys	3.867	3.801	6.869	6.668
Més de cinc anys	-	-	-	-
	<b>6.889</b>	<b>6.684</b>	<b>9.831</b>	<b>9.418</b>
Menys part corrent	(3.022)	(2.883)	(2.962)	(2.750)
<b>Total no corrent</b>	<b>3.867</b>	<b>3.801</b>	<b>6.869</b>	<b>6.668</b>

## 9. INVERSIONS EN EMPRESES DEL GRUP I ASSOCIADES A LLARG TERMINI

### 9.1 Participacions en empreses vinculades

La informació relativa a les participacions en empreses del grup excloses del perímetre de consolidació, per no ser la inversió significativa, és la següent:

#### Exercicis 2018 i 2017

Societat	Domicili	Activitat	% participació directa 2018	% participació directa 2017
Portic Barcelona, S.A.	Barcelona	Prestació de serveis d'informació i intercanvi electrònic de dades, consultoria i comerç electrònic	40,69%	40,69%
Terminal Marítima de Zaragoza, S.L.	Saragossa	Prestació de serveis logístics	21,55%	21,55%
Terminal Intermodal l'Empordà, S.L.	Barcelona	Desenvolupament d'activitats a la terminal ferroviària de Vilamalla i la terminal intermodal del Far de l'Empordà	47,32%	47,32%
Puerto Seco Azuqueca Henares, S.A.	Barcelona	L'estudi, desenvolupament, instal·lació, comercialització, gestió i explotació de terminals ferroviàries	36,73%	36,73%
Terminal Intermodal Marítima Centro, S.L.	Barcelona	L'estudi, desenvolupament, instal·lació, comercialització, gestió i explotació de terminals ferroviàries	49%	49%



## AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS

Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018

(Milers d'euros)	Valor net comptable	Capital	Reserves i altres	Beneficis (pèrdues) de l'exercici	Total patrimoni net	Resultat d'exploració
<b>Exercici 2018</b>						
Portic Barcelona, S.A	118	291	1.473	151	1.915	258
Terminal Marítima de Zaragoza, S.L.	3.688	19.996	(2.678)	(16)	17.302	29
Terminal Intermodal l'Empordà, S.L.	840	3.170	(566)	37	2.641	38
Puerto Seco Azuqueca Henares, S.A.	2.641	2.404	110	283	2.797	453
Terminal Intermodal Marítima Centro, S.L.	4.091	3.340	4.814	(50)	8.104	50
<b>TOTAL EMPRESAS ASOCIADAS</b>	<b>11.378</b>					

(Milers d'euros)	Valor net comptable	Capital	Reserves i altres	Beneficis (pèrdues) de l'exercici	Total patrimoni net	Resultat d'exploració
<b>Exercici 2017</b>						
Portic Barcelona, S.A	118	291	1.225	316	1.832	302
Terminal Marítima de Zaragoza, S.L.	3.688	19.996	(2.792)	127	17.331	180
Terminal Intermodal l'Empordà, S.L.	840	3.170	(528)	(33)	2.609	(33)
Puerto Seco Azuqueca Henares, S.A.	2.641	2.404	(173)	283	2.514	399
Terminal Intermodal Marítima Centro, S.L.	4.091	3.340	4.885	(71)	8.154	(67)
<b>TOTAL EMPRESAS ASOCIADAS</b>	<b>11.378</b>					

Durant l'exercici anterior l'Entitat dominant va acudir a l'ampliació de capital de Sociedad Terminal Intermodal Centro, S.L., amb un desemborsament de 171 milers d'euros mantenint el 49% del capital social.

### 9.2 Participacions posades en equivalència

La composició i el moviment de les participacions posades en equivalència corresponent als exercicis 2018 i 2017 són els següents:

Societat	Saldo inicial	Resultat de Exercici (nota 12.3)	Altres moviments	Saldo final
<b>Exercici 2018</b>				
Catalana d'Infraestructures Portuàries, S.L	13.130	1.173	(489)	13.814
	<b>13.130</b>	<b>1.173</b>	<b>(489)</b>	<b>13.814</b>
<b>Exercici 2017</b>				
Catalana d'Infraestructures Portuàries, S.L	12.717	1.159	(746)	13.130
	<b>12.717</b>	<b>1.159</b>	<b>(746)</b>	<b>13.130</b>

Durant els exercicis 2018 i 2017 el Grup ha rebut dividends de la societat Catalana d'Infraestructures Portuàries, S.L. que s'han registrat minorant el cost de la participació posada en equivalència.



**AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS**  
Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018

## 10. ACTIUS FINANCERS

La composició dels actius financers a 31 de desembre de 2018 i 2017 és la següent:

(Milers d'euros)	Instrumentos de patrimoni		Valors representatius de deute		Crèdits, derivats i altres		Total	
	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017
<b>Actius financers a llarg termini</b>								
Inversions mantingudes fins al venciment	588	588	511	511	-	-	1.099	1.099
Préstecs i partides a cobrar	-	-	-	-	19.961	25.346	19.961	25.346
<b>Total actius financers no corrents</b>	<b>588</b>	<b>588</b>	<b>511</b>	<b>511</b>	<b>19.961</b>	<b>25.346</b>	<b>21.060</b>	<b>26.445</b>
<b>Actius financers a curt termini</b>								
Inversions mantingudes fins al venciment	-	-	3.494	74.717	3.441	265	6.935	74.982
Préstecs i partides a cobrar (*)	-	-	-	-	28.534	34.232	28.534	34.232
<b>Total actius financers corrents</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>3.494</b>	<b>74.717</b>	<b>31.975</b>	<b>34.497</b>	<b>35.469</b>	<b>109.214</b>
<b>Total actius financers</b>	<b>588</b>	<b>588</b>	<b>4.005</b>	<b>75.228</b>	<b>51.936</b>	<b>59.843</b>	<b>56.529</b>	<b>135.659</b>

(\*) Exclosos els Altres crèdits amb les Administracions Públiques.

Aquests imports s'inclouen en les següents partides del balanç:

(Milers d'euros)	Total	
	2018	2017
<b>Actius financers no corrents</b>		
<i>Inversions mantingudes fins al venciment</i>		
Valors representatius de deute	511	511
Instrumentos de patrimoni (Nota 10.1)	588	588
	<b>1.099</b>	<b>1.099</b>
<i>Préstecs i partides a cobrar</i>		
Crèdits a empreses grup (Nota 21.1)	1.620	2.402
Crèdits a tercers	1.525	1.730
Deutors comercials no corrents	10.754	15.590
Altres actius financers (Nota 10.1)	6.062	5.624
	<b>19.961</b>	<b>25.346</b>
<b>Total actius financers no corrents</b>	<b>21.060</b>	<b>26.445</b>
<b>Actius financers corrents</b>		
<i>Inversions mantingudes fins al venciment</i>		
Crèdits a tercers	3.441	265
Altres actius financers (Nota 10.1)	3.494	74.717
	<b>6.935</b>	<b>74.982</b>
<i>Préstecs i partides a cobrar</i>		
Clients prestacions de serveis	25.442	29.571
Clients, empreses del grup (Notes 10.1 i 21.1)	462	1.802
Altres deutors	2.454	2.698
Personal	176	161
	<b>28.534</b>	<b>34.232</b>
<b>Total actius financers corrents</b>	<b>35.469</b>	<b>109.214</b>
<b>Total actius financers</b>	<b>56.529</b>	<b>135.659</b>



## AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS

### Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018

#### 10.1 Descripció dels principals moviments

##### Altres actius financers a llarg termini

L'import registrat a "Altres actius financers a llarg termini" per valor de 6.062 milers d'euros (5.624 a l'exercici anterior) es compon principalment de dipòsits i fiances depositats pels concessionaris.

##### Altres actius financers a curt termini

L'epígraf "Altres actius financers" inclou un saldo de 1.250 milers d'euros (74.717 milers d'euros a l'exercici anterior) corresponents a imposicions constituïdes en entitats de crèdit amb venciments superiors als tres mesos.

##### Crèdits a empreses del grup i associades

###### *A llarg termini*

En data 16 d'octubre de 2015 l'Entitat dominant va subscriure un préstec amb Sociedad Terminal Marítima de Zaragoza (TMZ) per import de 2.000 milers d'euros i amb venciment el 16 d'octubre de 2030. El motiu que s'atorgués el préstec és el finançament parcial de l'ampliació de la terminal ferroviària de la qual és titular TMZ per pal·liar la congestió del trànsit ferroviari existent a l'àrea de Saragossa. Aquest préstec merita un tipus d'interès anual de l'EURIBOR a 12 mesos més un diferencial de l'1,5%.

A 31 de desembre de 2018 l'import pendent per aquest préstec és de 1.714 milers d'euros (1.857 milers d'euros a l'exercici anterior). De l'import pendent a 31 de desembre de 2018, 1.571 milers d'euros han estat classificats a llarg termini i 143 milers d'euros figuren a curt termini atenent als venciments previstos.

A l'exercici 2014 l'Entitat dominant va atorgar un préstec participatiu a la Societat Puerto Seco Madrid, S.A. S.M.E. per import de 61 milers d'euros amb motiu de la concentració dels compromisos de pagament del servei del deute bancari i consegüents fluxos de caixa insuficients d'aquests últims en els següents anys. Aquest préstec és d'un nominal total de 61 milers d'euros, per a un termini de 9 anys (4 de carència principal), amb quotes constants d'amortització, un tipus d'interès fix anual del 3,75%, un tipus d'interès variable anual basat en el resultat d'exploració de l'any sobre el capital amb un màxim del 2,5% i un mínim del 0% i, per últim, liquidació i pagament d'interessos anuals.

A 31 de desembre de 2018 l'import pendent per aquest préstec és de 61 milers d'euros (el mateix import que l'exercici anterior). De l'import pendent a 31 de desembre de 2018, 49 milers d'euros han estat classificats a llarg termini i 12 milers d'euros figuren a curt termini atenent als venciments previstos.

###### *A curt termini*

L'Entitat dominant té registrat un crèdit amb la societat Puerto Seco Azuqueca de Henares, S.A. (la Societat), l'import pendent del qual a 31 de desembre de 2018 és de 626 milers d'euros (el mateix import que l'any anterior). Aquest crèdit va ser concedit a la Societat associada per un import inicial de 626 milers d'euros, subscrit en data 30 d'abril de 2013. Aquest crèdit tenia una durada inicial de 4 anys i venia el 30 de desembre de 2017.

A l'exercici anterior el Consell d'Administració de l'Entitat va prorrogar-ne el venciment fins al 30 de desembre de 2019, raó per la qual durant aquest exercici ha estat reclassificat a curt termini. Aquest préstec merita un tipus d'interès fix anual del 5,5%.





## AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS

### Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018

#### Deutors comercials no corrents

Durant l'exercici anterior es van incorporar 15.707 milers d'euros corresponents a la col·laboració en el finançament del projecte d'obra civil per a un syncrolift al Moll Catalunya mitjançant un acord de pagaments amb Marina Barcelona, 92, S.A. En data 31 de desembre de 2018 s'han traspasat a curt termini 3.788 milers d'euros i 4.780 milers d'euros han quedat registrats a llarg termini (7.133 i 8.568 milers d'euros a l'exercici anterior).

Mitjançant conveni signat el 24 de gener de 2014 el Consorci de la Zona Franca de Barcelona s'ha compromès al pagament de les liquidacions girades per l'Entitat dominant pels conceptes de taxa d'ocupació privativa del domini públic portuari, taxa per serveis generals i taxa per aprofitament especial del domini públic en el període comprès entre l'1 de gener de 2004 i el 31 de gener de 2012. Mitjançant aquest acord el deute tributari reconegut és abonat de manera fraccionada en 14 anualitats. A 31 de desembre de 2018 l'import és de 5.574 milers d'euros (6.090 milers d'euros a l'exercici anterior).

El Consell d'Administració de l'Entitat Dominant del 18 de setembre de 2015 va acordar prorrogar cinc anys la concessió de Pòrtico de Mar S.A., fet que suposava que el concessionari havia d'abonar un import de 800 milers d'euros, en 16 pagaments semestrals, en concepte de major preu de la concessió. En data 31 de desembre de 2018 s'han traspasat a curt termini 100 milers d'euros i 400 milers d'euros han quedat registrats a llarg termini (500 milers d'euros a llarg termini i 100 milers d'euros a curt termini a l'exercici anterior).

#### **10.2 Deutors comercials i altres comptes a cobrar**

La composició d'aquest epígraf a 31 de desembre de 2018 i 2017, excloses les Administracions Públiques, és la següent:

<b>(Milers d'euros)</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Clients per vendes i prestacions de serveis	25.442	29.571
Clients, empreses del grup i associades (Nota 21.1)	462	1.802
Altres deutors	2.454	2.698
Personal	176	161
	<b>28.534</b>	<b>34.232</b>

L'import registrat a "Clients, empreses del grup" per valor de 462 milers d'euros (1.802 milers d'euros el 2017) correspon majoritàriament al Fons de Contingència pendent de cobrament per part del Ministeri d'Economia i Hisenda (Nota 21.1).

Durant l'exercici l'Entitat ha realitzat una dotació neta per deteriorament de crèdits comercials per import de 317 milers d'euros (253 milers d'euros el 2017).

El valor raonable d'aquests actius financers, calculat segons el mètode de descompte de fluxos d'efectiu, no diferia significativament del seu valor comptable.



**AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS**  
**Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018**

**11. EFECTIU I ALTRES ACTIUS LÍQUIDS EQUIVALENTS**

La composició d'aquest epígraf a 31 de desembre és la següent:

(Euros)	2018	2017
Caixa	9	9
Comptes corrents a la vista	200.278	166.429
	<b>200.287</b>	<b>166.438</b>

Els comptes corrents meriten el tipus d'interès de mercat per a aquest tipus de comptes. No hi ha restriccions a la disponibilitat d'aquests saldos.

**12. PATRIMONI NET - FONS PROPIS**

**12.1 Patrimoni**

*Patrimoni inicial*

En data 1 de gener de 1993 l'Autoritat Portuària de Barcelona va succeir el fins llavors Port Autònom de Barcelona, constituint el seu patrimoni inicial, el patrimoni net d'aquest Port Autònom el 31 de desembre de 1992, modificat per una sèrie d'ajustos que es van realitzar, seguint les instruccions de Ports de l'Estat, amb l'objectiu d'introduir nous criteris econòmics i comptables amb la finalitat d'homogeneïtzar els estats financers de les Autoritats Portuàries i adaptar-los als preceptes de la Llei 27/1992.

El 1995 el patrimoni inicial es va incrementar en 237.413 milers d'euros com a conseqüència de l'ajust derivat de la valoració de determinats elements del seu immobilitzat material realitzada per taxadors independents a requeriment de l'Ens Públic Ports de l'Estat.

*Patrimoni Llei 27/1992*

L'entrada en vigor de la Llei 27/1992 de Ports de l'Estat i de la Marina Mercant, l'1 de gener de 1993, va suposar la transferència a l'Autoritat Portuària de la titularitat de tretze senyals marítimes ubicades a les províncies de Barcelona i Girona per un import de 2.015 milers d'euros. Aquestes transferències es van registrar el 1993 amb abonament a aquest compte del balanç consolidat.

*Patrimoni adscrit*

En data 2 de febrer de 1996 la Direcció General del Patrimoni de l'Estat va donar compliment al preceptuat en l'Ordre del Ministeri d'Economia i Hisenda, de data 19 de desembre de 1995, per la qual s'acorda la integració en el Patrimoni de l'Estat i l'adscripció a l'Autoritat Portuària de Barcelona de l'immoble procedent de l'extint Patronat de Cases del Ministeri d'Obres Públiques situat al carrer Escar de Barcelona. Aquest edifici es va incorporar al patrimoni de l'Autoritat Portuària per un import de 97 milers d'euros, d'acord amb la valoració realitzada per un expert independent.

Durant l'exercici 2016 el patrimoni es va veure incrementat en 26.743 milers d'euros a conseqüència de l'aprovació de la modificació substancial de la Delimitació d'Espais i Usos Portuaris (DEUP) del port de Barcelona, publicada mitjançant Ordre FOM/1684/2016, de 20 d'octubre (BOE núm. 257, de 24 d'octubre de 2016).



## AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS

Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018

### Reserves en societats consolidades

Les reserves en societats consolidades per als exercicis 2018 i 2017 són les següents:

(Euros)	2018	2017
Centro Intermodal de Logística, S.A. S.M.E	20.836	18.188
World Trade Center Barcelona, S.A. S.M.E	(3.248)	212
Gerencia Urbanística del Port Vell de la APB, M.P	314	
<b>Reserves en societats consolidades per integració global</b>	<b>17.902</b>	<b>18.400</b>
Catalana d'Infraestructures Portuàries, S.L.	4.458	3.886
<b>Reserves en societats consolidades per posada en equivalència</b>	<b>4.458</b>	<b>3.886</b>
	<b>22.360</b>	<b>22.286</b>

### 12.2 Resultat de l'exercici atribuït a l'Entitat dominant

L'aportació de cada societat inclosa en el perímetre de consolidació als resultats consolidats, amb indicació de la part que correspon a socis externs, és la següent:

Societat	2018		2017	
	Beneficis (Pèrdues) atribuïts a l'Entitat Dominant	Beneficis (Pèrdues) atribuïts a socis externs	Beneficis (Pèrdues) atribuïts a l'Entitat Dominant	Beneficis (Pèrdues) atribuïts a socis externs
<b>De societats per integració global:</b>				
Autoritat Portuària de Barcelona	51.346	-	48.062	-
Centro Intermodal de Logística, S.A. S.M.E	5.054	4.760	3.282	3.090
World Trade Center Barcelona, S.A. S.M.E	2.727	824	1.374	1.152
Gerencia Urbanística Port Vell de la APB	185	-	243	-
	<b>59.312</b>	<b>5.584</b>	<b>52.961</b>	<b>4.242</b>
<b>De societats per posada en equivalència</b>				
Catalana d'Infraestructures Portuàries, S.L.	1.173	-	1.159	-
	<b>1.173</b>	<b>-</b>	<b>1.159</b>	<b>-</b>
	<b>60.485</b>	<b>5.584</b>	<b>54.120</b>	<b>4.242</b>

### 13. PATRIMONI NET - SUBVENCIONS REBUDES



## AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS

### Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018

El moviment de les subvencions, donacions i llegats rebuts de caràcter no reintegrable per als exercicis 2018 i 2017 és el següent:

(Milers d'euros)	Saldo a 1 de gener	Subvencions concedides durant l'exercici	Efecte impositiu	Transferències al compte de pèrdues i guanys	Efecte impositiu	Altres	Saldo a 31 de desembre
<b>Exercici 2018</b>							
Subvencions no reintegrables	276.501	11.089	-	(11.346)	273	912	277.429

(Milers d'euros)	Saldo a 1 de gener	Subvencions concedides durant l'exercici	Efecte impositiu	Transferències al compte de pèrdues i guanys	Efecte impositiu	Altres	Saldo a 31 de desembre
<b>Exercici 2017</b>							
Subvencions no reintegrables	263.330	22.322	-	(9.084)	301	(368)	276.501

El detall de subvencions a 31 de desembre de 2018 i 2017 és el següent:

(Milers d'euros)	Saldo a 31.12.2018	Saldo a 31.12.2017
Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER)	11.259	11.513
Comissió de les Comunitats Europees (Fons de cohesió)	218.831	224.371
Altres	9.419	4.314
Altres subvencions, donacions i llegats (reversió de concessions)	37.920	36.303
	<b>277.429</b>	<b>276.501</b>

La transferència a pèrdues i guanys per als exercicis 2018 i 2017 és la següent:

(Milers d'euros)	2018	2017
Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER)	2.052	2.178
Comissió de les Comunitats Europees (Fons de cohesió)	5.538	5.540
Subvencions de la Generalitat de Catalunya	27	225
Subvencions Fons Red	4	7
Altres subvencions, donacions i llegats (reversió de concessions)	3.725	1.134
	<b>11.346</b>	<b>9.084</b>

Del total de l'import reconegut en el compte de pèrdues i guanys consolidat, 7.620 milers d'euros (7.949 milers d'euros el 2017) s'inclouen a l'epígraf "Imputació de subvencions d'immobilitzat no financer i altres", i 3.725 milers d'euros (1.135 milers d'euros el 2017) s'inclouen a l'epígraf "Ingressos accessoris de gestió corrent". L'efecte fiscal traspassat a resultats ha estat de 273 milers d'euros per a l'exercici 2018 i 155 per a l'exercici 2017.



## **AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS**

### **Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018**

Les principals subvencions rebudes i que figuren al patrimoni net de l'Entitat Dominant a data de tancament de l'exercici actual són les següents:

#### **Programa Operatiu Catalunya 1994-1996**

Els projectes definits en el Programa a realitzar per l'Autoritat Portuària de Barcelona durant el període 1994-1996, finançables amb fons FEDER, pujaven a 31 de desembre de 1998 a 4.691 milers d'euros. Durant el 1999 es va realitzar una reprogramació de la subvenció concedida, pujant els projectes a 4.690 milers d'euros. Aquesta subvenció s'ha cobrat íntegrament.

L'Entitat dominant traspasa aquesta subvenció a resultats al mateix ritme que l'amortització de les obres a les quals fan referència; així, s'han portat a resultats 34 milers d'euros per a l'exercici finalitzat a 31 de desembre de 2018 (74 milers d'euros a l'exercici finalitzat el 31 de desembre de 2017).

#### **Programa Operatiu Catalunya 1997-1999**

El 23 de desembre de 1997, la Comissió de les Comunitats Europees va concedir una ajuda del Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) i del Fons Social Europeu (FSE) per un programa operatiu a Catalunya que s'integra en el Marc Comunitari de Suport per a les intervencions estructurals en les regions espanyoles de l'objectiu nº2 per al període 1997 a 1999.

El 28 de desembre de 1999, la Comissió de les Comunitats Europees va aprovar la primera i segona reprogramacions del programa operatiu. En data 7 de febrer de 2001 es va aprovar la tercera reprogramació. L'import total dels projectes definits en el programa a realitzar per l'Autoritat Portuària de Barcelona durant el període 1997-1999 finançables amb fons FEDER i fons FSE era de 27.601 milers d'euros.

L'Entitat traspasa aquesta subvenció a resultats al mateix ritme que l'amortització de les obres a les quals fan referència; així, s'han portat a resultats 812 milers d'euros per a l'exercici finalitzat a 31 de desembre de 2018 (998 milers d'euros a l'exercici finalitzat el 31 de desembre de 2017).

#### **Fons de Cohesió**

En data 22 de novembre de 2001 la Comissió de les Comunitats Europees va concedir una ajuda del Fons de Cohesió per al projecte denominat "Dics de recer i mesures correctores del pla d'ampliació del Port de Barcelona".

L'objecte de finançament a càrrec del Fons de Cohesió és un grup de tres projectes que formen part del Pla Director del Port de Barcelona:

- La construcció del dic de recer Sud
- La construcció del nou dic de l'Est
- Mesura correctora a la costa

L'import total de l'ajuda percebuda puja a 277.012 milers d'euros, dels quals 221.571 milers d'euros ja havien estat cobrats amb anterioritat al 2011 i la resta, per import de 55.441 milers d'euros van ser cobrats el 2012. L'Entitat traspasa aquesta subvenció a resultats al mateix ritme que l'amortització de les obres a les quals fan referència; així, s'han portat a resultats 5.540 milers d'euros per a l'exercici finalitzat a 31 de desembre de 2018 (mateix import que a l'exercici finalitzat el 31 de desembre de 2017).



## **AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS**

### **Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018**

#### **Reversió de concessions**

Les obres i instal·lacions construïdes pels titulars de les concessions de domini públic portuari, que reverteixen a l'Autoritat Portuària en el moment en què es produeix l'extinció de la concessió, s'incorporen a l'immobilitzat material pel seu valor raonable, determinat mitjançant taxació realitzada per un expert independent.

L'Entitat dominant registra el valor raonable d'aquestes instal·lacions amb abonament als comptes de patrimoni en la mesura en què l'Entitat opta pel seu manteniment i no preveu aixecar-les o retirar-les del domini públic portuari.

La imputació a resultats dels exercicis 2018 i 2017 corresponent als ingressos per reversió de concessions ha estat de 3.725 milers d'euros i 1.134 milers d'euros, respectivament, i s'ha registrat dins de l'epígraf "Ingressos accessoris i altres de gestió corrent" en el compte de pèrdues i guanys.

Durant el present exercici s'han incorporat reversions d'actius procedents de concessionaris per un import 5.689 milers d'euros (22.226 milers d'euros a l'exercici anterior).

#### **Altres subvencions**

L'Entitat dominant ha traspassat des d'"Altres passius financers" dues subvencions de capital concedides per l'agència INEA a través del programa "Connecting Europe Facility" (CEF): una per al projecte de Nous Accessos Ferroviaris concedida el 2015 per import de 4.871 milers d'euros i l'altra per al projecte CarEsmatic concedida el 2016 per import de 529 milers d'euros destinada a potenciar el transport intermodal de vehicles nous i les necessitats logístiques dels vehicles elèctrics.

L'import d'altres subvencions al tancament de l'exercici és de 1.671 milers d'euros (1.807 milers d'euros a l'exercici anterior), i s'han portat a resultats 136 milers d'euros per a l'exercici finalitzat el 31 de desembre de 2018 (125 milers d'euros a l'exercici finalitzat el 31 de desembre de 2017).

El detall de subvencions corresponent a la societat dependent Centro Intermodal de Logística, S.A. S.M.E (en endavant, CILSA) és el següent:

#### **Subvenció Feder**

En data 5 de gener de 1998 el Ministeri d'Economia i Hisenda va confirmar que la Comissió Europea havia aprovat en data 23 de desembre de 1997 la concessió d'ajudes FEDER per al programa Operatiu de Catalunya objectiu nº2, 1997-1999. A l'exercici 2018 s'han traspassat a resultats 386 milers d'euros (496 milers d'euros el 2017).

#### **Subvenció Generalitat**

En data desembre de 2004, la Generalitat va aprovar una subvenció per al finançament de la construcció d'un centre d'educació infantil per a menors de tres anys dins del recinte de la ZAL. L'import concedit va ser de 646 milers d'euros. A l'exercici 2018 s'han traspassat a resultats 28 milers d'euros (el mateix import que a l'exercici anterior).

#### **Subvenció Fons Red**

A l'exercici 1999 CILSA va rebre la notificació per part de Ports de l'Estat de la concessió d'una subvenció procedent dels Fons Red per import de 343 milers d'euros. A l'exercici 2018 s'han traspassat a resultat 8 milers d'euros (7 milers d'euros el 2017).



## AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS

Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018

### Altres subvencions, donacions i llegats

Les obres i instal·lacions construïdes pels titulars dels drets de superfície, reverteixen a la Societat en el moment en què es produeix l'extinció d'aquests drets, s'incorporen a l'immobilitzat material pel seu valor raonable determinat mitjançant taxació realitzada per un expert independent, amb abonament a l'epígraf de Subvencions, donacions i llegats, net del seu efecte impositiu. La imputació en el compte de pèrdues i guanys es realitza de forma lineal en els anys de vida útil romanents de l'immobilitzat rebut.

El 2012, va finalitzar el dret de superfície que la Societat havia concedit a un tercer relatiu a la parcel·la A.8.2.2. Altres subvencions, donacions i llegats inclou l'import net de l'ingrés a distribuir d'aquesta nau, per un import inicial de 2.402 milers d'euros. Durant l'exercici 2018 s'han traspasat 204 milers d'euros (el mateix import que a l'exercici anterior).

El 2013, es va cancel·lar anticipadament el dret de superfície que la Societat havia concedit a un tercer relatiu a la parcel·la A.8.3. Altres subvencions, donacions i llegats inclou l'import net de l'ingrés a distribuir d'aquesta nau per un import inicial de 3.333 milers d'euros. Durant l'exercici 2018 s'han traspasat 343 milers d'euros (el mateix import que a l'exercici anterior).

## 14. SOCIS EXTERNS

El moviment i el saldo a 31 de desembre de 2018 i 2017 de l'epígraf de socis externs per societats són els següents:

Societat	Milers d'euros					
	Capital	Prima d'emissió	Reserves	Subvencions i Ajustos per canvi de valor	Resultats	Total
<b>Exercici 2018</b>						
Centro Intermodal de Logística, S.A. S.M.E	5.723	26.325	25.806	2.721	4.760	65.335
World Trade Center Barcelona, S.A. S.M.E	7.731	-	(114)	521	824	8.962
	<b>13.454</b>	<b>26.325</b>	<b>25.692</b>	<b>3.242</b>	<b>5.584</b>	<b>74.297</b>
<b>Exercici 2017</b>						
Centro Intermodal de Logística, S.A. S.M.E	5.723	26.325	23.451	3.004	3.090	61.593
World Trade Center Barcelona, S.A. S.M.E	24.383	-	354	1.080	1.152	26.969
	<b>30.106</b>	<b>26.325</b>	<b>50.130</b>	<b>4.084</b>	<b>4.242</b>	<b>88.562</b>

La variació interanual dels socis externs de la societat World Trade Center Barcelona, S.A. S.M.E. obeeix majoritàriament a l'augment en el percentatge de participació de l'Entitat dominant, passant a ostentar-hi un 75,99% (un 52,27% a l'exercici anterior) i a l'atribució als socis externs de la seva participació en els resultats de l'exercici.



**AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS**  
**Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018**

**15. PROVISIONS I CONTINGÈNCIES**

**15.1 Provisions a llarg termini**

El detall i els moviments en aquests epígrafs per als exercicis 2018 i 2017 són els següents:

(Milers d'euros)	Saldo inicial	Dotacions	Excessos	Utilitzades per a la seva finalitat	Saldo final
<b>Exercici 2018</b>					
Provisió per litigis	28	2.539	-	(18)	2.549
Provisió per impostos	6.497	1.130	-	(5.420)	2.207
	<b>6.525</b>	<b>3.669</b>	-	<b>(5.438)</b>	<b>4.756</b>
<b>Exercici 2017</b>					
Provisió per litigis	1.441	-	(120)	(1.293)	28
Provisió per impostos	2.675	3.822	-	-	6.497
	<b>4.116</b>	<b>3.822</b>	<b>(120)</b>	<b>(1.293)</b>	<b>6.525</b>

Provisió per litigis i impostos

La provisió existent a 31 de desembre de 2018 per import de 4.756 milers d'euros (6.525 milers d'euros el 2017) correspon, d'una banda, a l'estimació del risc per altres litigis i reclamacions per import de 2.549 milers d'euros (28 milers d'euros el 2017) i, de l'altra, a provisions per impostos de 2.207 milers d'euros (6.497 milers d'euros el 2017).

En aquest exercici, s'han provisionat 2.539 milers d'euros per provisions per litigis i reclamacions, dels quals 2.452 milers d'euros corresponen a l'estimació dels danys i perjudicis ocasionats a diversos iots a causa d'uns treballs realitzats a la Llotja de Pescadors i la resta, 87 milers d'euros, a diverses reclamacions.

Així mateix, durant l'exercici, l'Entitat ha provisionat, en concepte de litigis per impostos, l'IBI del Prat de Llobregat del 2018 per import de 1.130 milers d'euros. A l'exercici anterior, l'Entitat va provisionar, en concepte de litigis per impostos, l'IBI de Barcelona i del Prat de Llobregat del 2017 per import de 2.675 i 1.077 milers d'euros, respectivament.

L'Entitat ha interposat recursos d'alçada contra totes les liquidacions que es troben pendents de resolució.

Durant aquest exercici, l'Entitat ha procedit a aplicar 5.438 milers d'euros. El pagament més rellevant és l'IBI de Barcelona dels anys 2017 i 2016, per import de 5.350 milers d'euros.





## AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS

Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018

### 16. PASSIUS FINANCERS

La composició dels passius financers a 31 de desembre és la següent:

(Milers d'euros)	Deutes amb entitats de crèdit		Obligacions i altres valors negociables		Derivats i altres		Total	
	2018	2017	2018	2017	2018	2017	2018	2017
<b>Passius financers a llarg termini</b>								
Dèbits i partides a pagar	290.647	362.114	-	-	13.171	19.964	303.818	382.078
<b>Passius financers a curt termini</b>								
Dèbits i partides a pagar	23.436	28.277	-	-	37.079	32.481	60.515	60.758
	<b>314.083</b>	<b>390.391</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>50.250</b>	<b>52.445</b>	<b>364.333</b>	<b>442.836</b>

Aquests imports s'inclouen en les següents partides del balanç:

(Milers d'euros)	2018	2017
<b>A llarg termini</b>		
Préstecs i crèdits d'entitats de crèdit (Nota 16.1)	290.647	362.114
Creditors per arrendament financer (Nota 16.2)	3.790	6.668
Instruments financers derivats de cobertura (Nota 16.2 i 16.6)	196	386
Instruments financers derivats de negociació (Nota 16.6)	1.836	3.380
Altres passius financers (Nota 16.4)	7.349	9.530
	<b>303.818</b>	<b>382.078</b>
<b>A curt termini</b>		
Préstecs i crèdits d'entitats de crèdit (Nota 16.1)	23.436	28.277
Creditors per arrendament financer (Nota 16.2)	2.883	2.750
Proveïdors d'immobilitzat a curt termini	9.618	10.658
Altres passius financers (Nota 16.4)	6.179	5.676
Creditors i altres comptes a pagar (*)	18.399	13.397
	<b>60.515</b>	<b>60.758</b>
	<b>364.333</b>	<b>442.836</b>

(\*) Exclosos els epígrafs "Passius per impost corrent" i "Altres deutes amb les Administracions Públiques."

#### Classificació dels passius financers per venciments

El detall dels venciments dels passius financers a 31 de desembre de 2018 i 2017 és el següent:

(Milers d'euros)	2019	2020	2021	2022	2023	Més de 5 anys	Total
Deutes amb entitats de crèdit	23.436	25.684	29.571	28.792	29.105	177.495	314.083
Creditors per arrendament financer	2.883	3.022	768	-	-	-	6.673
Derivats de cobertura	-	-	-	-	-	196	196
Derivats de negociació	-	1.836	-	-	-	-	1.836
Altres passius financers	6.179	29	-	-	-	7.320	13.528
Proveïdors d'immobilitzat	9.618	-	-	-	-	-	9.618
Proveïdors	16.817	-	-	-	-	-	16.817
Proveïdores, empreses del grup i associades (Nota 22.1)	189	-	-	-	-	-	189
Altres creditors	217	-	-	-	-	-	217
Remuneracions pendents de pagament	1.176	-	-	-	-	-	1.176
	<b>60.515</b>	<b>30.571</b>	<b>30.339</b>	<b>28.792</b>	<b>29.105</b>	<b>185.011</b>	<b>364.333</b>



**AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS**  
**Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018**

(Milers d'euros)	2018	2019	2020	2021	2022	Més de 5 anys	Total
Deutes amb entitats de crèdit	28.277	27.452	24.006	30.514	67.365	212.777	390.391
Creditors per arrendament financer	2.750	2.867	3.022	779	-	-	9.418
Derivats de cobertura	-	-	-	-	-	386	386
Derivats de negociació	-	-	3.380	-	-	-	3.380
Altres passius financers	5.676	-	-	-	-	9.530	15.206
Proveïdors d'immobilitzat	10.658	-	-	-	-	-	10.658
Proveïdors	11.727	-	-	-	-	-	11.727
Proveïdores, empreses del grup i associades (Nota 22.1)	55	-	-	-	-	-	55
Altres creditors	660	-	-	-	-	-	660
Remuneracions pendents de pagament	955	-	-	-	-	-	955
	<b>60.758</b>	<b>30.319</b>	<b>30.408</b>	<b>31.293</b>	<b>67.365</b>	<b>222.693</b>	<b>442.836</b>

**16.1 Préstecs i crèdits d'entitats de crèdit**

El detall dels préstecs i crèdits d'entitats de crèdit és el següent:

(Milers d'euros)	Import pendent de pagament a 31 de desembre		Venciment	Tipus d'interès	Despeses financeres reportades	
	2018	2017			2018	2017
<u>Entitat Dominant</u>						
PRÉSTEC BEI TRAM II A 2001	10.667	12.000	15.03.2026	0%	-	-
PRÉSTEC BEI TRAM II B 2002	9.999	11.111	15.12.2027	0%	-	-
PRÉSTEC BEI TRAM II C 2003	27.778	30.556	15.12.2028	0%	-	-
PRÉSTEC BEI TRAM II D 2004	30.556	33.333	15.06.2029	0%	-	-
PRÉSTEC BEI TRAM II E 2005	20.000	21.667	13.06.2030	0,29%	61	65
PRÉSTEC BEI TRAM II E 2005	40.000	43.333	15.12.2030	0%	-	-
PRÉSTEC BEI TRAM II E C 2006	11.556	12.444	15.06.2031	0%	-	-
PRÉSTEC BEI TRAM II 2 A 2006	21.676	23.333	20.09.2031	0,11%	26	28
PRÉSTEC BEI TRAM II 2 B 2006	-	31.111	15.12.2031	1,44%	415	477
PRÉSTEC BEI TRAM II 2 D 2008	-	40.094	09.12.2033	1,49%	560	629
PRÉSTEC BEI TRAM III B 2010	42.515	45.000	03.12.2035	0,46%	207	219
DERIVAT FINANCER	58	67	15.03.2020	3,40%	1.635	1.758
<u>Societat participada CILSA</u>						
PRÉSTEC BEI TRAM A.1.1	1.958	2.018	15.03.2020	2,43%	5	27
PRÉSTEC BEI TRAM A.1.2	7.464	8.143	15.03.2021	2,43%	19	103
PRÉSTEC BEI TRAM A.2.1	4.080	4.451	15.06.2023	2,43%	161	66
PRÉSTEC BEI TRAM A.2.2	12.907	12.908	30.07.2024	2,43%	46	167
PRÉSTEC BEI TRAM B.1	27.000	27.000	18.12.2023	2,43%	110	341
PRÉSTEC BEI TRAM B.2	18.667	18.667	10.08.2029	2,43%	271	236
PRÉSTEC BEI 2 TRAM A.1	5.000	5.000	22.05.2037	0,88%	44	22
PRÉSTEC MINISTERI D'INDÚSTRIA, TURISME I COMERÇ	756	1.134	01.10.2020	0%	-	11
<u>Societat participada WTC</u>						
PRÉSTEC BEI	3.446	7.021	01.01.2019	0,51%	28	36
CAIXABANK	18.000	-	15.06.2025	1,10%	82	-
	<b>314.083</b>	<b>390.391</b>			<b>3.670</b>	<b>4.185</b>

Els deutes amb entitats de crèdit corresponen majoritàriament als préstecs que les societats que formen part del Grup tenen contractats amb el Banc Europeu d'Inversions (BEI) per al finançament d'una part de les obres d'ampliació del Port de Barcelona.



## **AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS**

### **Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018**

D'altra banda, en aquest exercici, derivat de l'operació de reducció de capital realitzada per la societat del grup World Trade Center, S.A. S.M.E., s'ha subscrit un préstec amb CaixaBank per import de 18 milions d'euros per compensar els accionistes sortints. Aquest préstec merita un interès fix d'1.10% amb un termini de venciment de 7 anys.

El venciment final d'aquests crèdits i préstecs s'estableix entre el 2019 i el 2037. D'aquests préstecs alguns presenten un tipus d'interès variable referenciat a diferents índexs com ara Euríbor o similars mentre que altres presenten un tipus d'interès fix. El tipus d'interès aplicable per als préstecs amb el Banc Europeu d'Inversions varia en funció del tipus de tram (variable, marge variable, convertible o fix revisable).

Durant aquest exercici, l'Entitat dominant ha cancel·lat anticipadament els préstecs BEI Tram II B 2006 i BEI Tram II D 2008 sense cost de cancel·lació.

En data 7 d'abril de 2017 la societat CILSA va formalitzar un nou contracte amb el Banc Europeu d'Inversions (BEI) per valor de 75.000 milers d'euros dels quals la Societat ha disposat 5.000 milers d'euros a 31 de desembre. La data d'inici d'amortització és el 22 de maig de 2023 i finalitza el 22 de maig de 2037 i merita un interès del 0.875%.

A 31 de desembre dels exercicis 2018 i 2017, els interessos reportats no vençuts per deutes amb entitats de crèdit pugen a 178 i 93 milers d'euros, respectivament, i figuren recollits en l'epígraf "Deutes amb entitats de crèdit" del passiu del balanç consolidat, juntament amb la part a curt termini d'aquests crèdits.

L'Entitat Dominant haurà de complir durant la vida del préstec Tram III B 2010 amb una sèrie de ràtios calculades sobre la base dels comptes anuals auditats. A data de formulació d'aquests comptes anuals l'Entitat Dominant ha complert amb totes les condicions derivades de l'esmentat contracte.

Els contractes de préstec estableixen determinades condicions financeres que World Trade Center Barcelona, S.A. S.M.E. ha de complir, l'incompliment de les quals suposa causa expressa de devolució anticipada de l'import pendent de devolució. A 31 de desembre de 2018 i 2017 aquesta societat compleix amb aquestes condicions financeres.

Així mateix, els contractes de préstec formalitzats amb el Banc Europeu d'Inversions (BEI) obliguen Centro Intermodal de Logística, S.A. S.M.E. al compliment de determinats paràmetres financers derivats dels seus estats financers a la data. A 31 de desembre de 2018 i 31 de desembre de 2017, sobre la base de la informació disponible i la interpretació de les definicions establertes en els contractes, els càlculs preparats per la societat dependent reflecteixen que es compleixen els paràmetres financers.

#### **16.2 Creditors per arrendament financer**

A 31 de desembre dels exercicis 2018 i 2017 el saldo pendent de pagament en concepte de creditors per arrendaments financers és de 6.673 i 9.418 milers d'euros. El 2012 va acabar-se d'amortitzar un dels dos contractes que conformen el saldo total, mentre que l'altre finalitzarà el 2021. El contracte d'arrendament financer vigent (Nota 8) té associat un instrument financer derivat de cobertura de tipus d'interès amb saldo a 31 de desembre de 2018 de 196 milers d'euros (386 milers d'euros el 2017). El tipus d'interès a aplicar és variable en funció de l'Euríbor.



## AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS

Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018

### 16.3 Altres passius financers

En aquest exercici, un cop acceptats per INEA els costos elegibles presentats per l'Entitat dominant, s'ha procedit al traspàs de les subvencions classificades com a deutes a llarg termini a subvencions de capital en el patrimoni net. S'ha traspassat la subvenció per desenvolupar els Nous Accessos Ferroviaris per import de 2.889 milers d'euros (la totalitat de la bestreta) i la de CarEsmatic per import de 529 milers d'euros (29 milers d'euros pendents de justificar), tal com es descriu a la nota 12.

Els deutes registrats pel Grup com a "Altres passius financers" es componen principalment de fiances rebudes per import d'11.393 milers d'euros (10.340 milers d'euros a l'exercici anterior), 555 milers d'euros corresponents a l'import encara no justificat de les bestretes rebudes d'INEA i la resta correspon a altres deutes amb tercers per valor de 593 milers d'euros (934 milers d'euros a l'exercici anterior).

### 16.4 Instruments financers derivats

#### a) Derivats a valor raonable amb canvis al compte de pèrdues i guanys

Al tancament dels exercicis 2018 i 2017 l'Entitat dominant té contractat un derivat financer de tipus d'interès mitjançant el qual paga fix i rep variable:

En data 15 de març de 2010 l'Entitat dominant va subscriure un contracte que correspon a una permuta financera de tipus d'interès (swap) amb venciment el març de 2020, sobre un nominal de 60 milions d'euros, mitjançant el qual l'Entitat rebia un tipus d'interès variable de l'EURÍBOR a 3 mesos, i havia de pagar un tipus d'interès fix de l'1,05% fins al 15 de setembre de 2010 i un 3,40% a partir d'aquesta data.

La valoració a 31 de desembre de 2018 i 2017 és negativa per import de 1.836 i 3.380 milers d'euros, respectivament, i figura registrat a l'epígraf "Deutes a llarg termini" del passiu.

L'impacte positiu registrat al compte de pèrdues i guanys per la valoració al tancament dels exercicis 2018 i 2017 ha pujat a 1.544 i 1.736 milers d'euros, respectivament. Aquest import es troba registrat a l'epígraf "Variació del valor raonable en instruments financers" del compte de pèrdues i guanys consolidat adjunt.

#### b) Derivats de cobertura

La societat dependent Centro Intermodal de Logística, S.A. S.M.E. manté una cobertura de risc de tipus d'interès per un 50% del nominal del contracte d'arrendament financer (Nota 8). Aquest derivat té venciment final en l'exercici 2021.

L'import total de les cobertures dels fluxos d'efectiu que ha estat inclòs en la valoració inicial del preu d'adquisició o del valor comptable d'un actiu o passiu no financer és el següent:

(Milers d'euros)	2018	2017
Cobertura de risc de tipus d'interès	196	386

L'import de la valoració d'aquest instrument financer s'ha registrat a l'epígraf del passiu a llarg termini amb contrapartida en els epígrafs "Ajustos per canvis de valor" per la part atribuïble al Grup i "Socis externs" per la part atribuïble a aquests, del Patrimoni net a 31 de desembre de 2018 i 2017.



**AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS**  
**Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018**

**17. PERIODIFICACIONS A LLARG I CURT TERMINI**

El detall de l'epígraf de periodificacions és el següent:

(Milers d'euros)	2018	2017
Taxes anticipades	39.590	51.261
Drets concessionals	99.697	101.229
Altres periodificacions	2.087	2.130
	<b>141.374</b>	<b>154.620</b>

El detall i moviment de les taxes i drets concessionals per a l'exercici 2018 i 2017 és el següent:

(Milers d'euros)	Saldo inicial	Addicions	Compensacions	Transferències al compte de pèrdues i guanys	Saldo final
<b>Exercici 2018</b>					
Taxes anticipades	51.261	-	(11.672)	-	39.589
Drets concessionals	101.229	3.552	-	(5.083)	99.698
	<b>152.490</b>	<b>3.552</b>	<b>(11.672)</b>	<b>(5.083)</b>	<b>139.287</b>
<b>Exercici 2017</b>					
Taxes anticipades	62.945	-	(11.684)	-	51.261
Drets concessionals	90.154	15.821	-	(4.746)	101.229
	<b>153.099</b>	<b>15.821</b>	<b>(11.684)</b>	<b>(4.746)</b>	<b>152.490</b>

Cobraments anticipats per taxes i drets concessionals

El saldo de taxes anticipades es compon dels deutes amb els concessionaris Terminal Catalunya, S.A. i Terminal de Contenedores de Barcelona, S.L. per finançament anticipat. Les taxes anticipades de cadascun d'ells a 31 de desembre de 2018 pugen a 29.066 i 10.522 milers d'euros, respectivament (34.094 i 17.168 a l'exercici anterior).

En l'exercici 2006 i d'acord amb el plec de bases del concurs per a la concessió per a la construcció i explotació de la terminal de contenidors del Moll Prat, es van rebre de Terminal Catalunya, S.A., d'una banda, una aportació econòmica dinerària en concepte de major preu de la concessió per un import de 22 milions d'euros, la imputació a resultats del qual es realitza durant el període de durada de la concessió, i, d'altra banda, una altra aportació dinerària a compte de la taxa d'ocupació del domini públic portuari per un import de 28 milions d'euros. Aquest import minora fins a la seva total compensació els imports que es reportin per les futures liquidacions d'aquesta taxa.

Així mateix, en el plec de clàusules de la concessió de Terminal de Contenedores de Barcelona, S.L. aprovat pel Consell d'Administració d'octubre de 2006, s'establia la quantitat de 24 milions d'euros com a quantitat a abonar pel concessionari, en concepte de pagament a compte de la taxa per ocupació privativa. Aquest import compensarà, des de la primera meritació i fins a la seva totalitat, els imports que es reportin per les futures liquidacions de la taxa per ocupació privativa per la superfície que es grafia en el plec.

Fins a l'exercici 2012, els imports abonats a compte de la taxa d'ocupació pendents de compensar a 31 de desembre de cada any es corregien segons la variació utilitzada per a l'actualització de la taxa d'ocupació per a l'any següent, per aplicació de l'art. 178.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2011, de 5 de setembre, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Ports de l'Estat i de la Marina Mercant. Com a conseqüència de l'entrada en vigor de la Llei Orgànica 9/2013, de 20 de desembre, de control del deute comercial en el sector públic, es va modificar la redacció de l'esmentat precepte, suprimint la variació automàtica indexada a l'IPC, de forma que qualsevol variació de la quota íntegra de la taxa d'ocupació ha d'aprovar-se expressament en la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat o altra disposició legal.



## **AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS**

### **Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018**

En successives ampliacions de les superfícies concessionades, s'han anat realitzant aportacions addicionals a les aportacions inicials en concepte de taxes anticipades. En els exercicis 2018 i 2017 Sociedad Terminal Catalunya, S.A. i Sociedad Terminal de Contenedores, S.L. no han realitzat aportacions addicionals.

#### Periodificacions a llarg termini per drets concessionals

Aquests ingressos anticipats corresponen a imports pagats pels concessionaris per obtenir una concessió administrativa. Les aportacions de concessionaris que no estiguin vinculades al finançament directe d'un element d'immobilitzat es traspassen a resultats linealment i al llarg de la vida de la concessió i les vinculades a algun d'aquests elements es traspassen a resultats en funció de la vida útil de l'element en qüestió.

Durant l'exercici 2018 s'han incorporat altes per import de 3.552 milers d'euros, la més significativa de les quals és la de la societat Barcelona Cruise Terminal, S.L. amb un import de 2.908 milers d'euros.

Durant l'exercici 2017 es van incorporar altes per import de 15.821 milers d'euros corresponents a la societat Marina Barcelona 92, S.A. destinades a la col·laboració en el finançament del projecte d'obra civil per a un syncrolift al Moll Catalunya (Nota 9).

La imputació a ingressos el 2018 és de 5.083 milers d'euros (4.746 milers d'euros el 2017), que han estat inclosos en l'epígraf "Import net de la xifra de negocis" del compte de resultats adjunt.

#### Altres periodificacions

Correspon principalment a les següents periodificacions realitzades per Centro Intermodal de Logística, S.A. S.M.E.:

- Contracte de prestació de serveis formalitzat en l'exercici que va ser cobrat anticipadament. El traspàs al compte de pèrdues i guanys es realitza en funció dels 25 anys de la durada del contracte, havent-se traspassat durant el present exercici 74 milers d'euros (91 milers d'euros a l'exercici 2017).
- Repercussió de les despeses incorregudes per la Societat en la urbanització dels terrenys de la ZAL Port (Prat) als propietaris dels diversos enclavaments que es troben dins la zona urbanitzada. L'abonament al compte de pèrdues i guanys es realitza al mateix ritme que s'amortitzen les obres d'urbanització. En el present exercici s'han traspassat a resultats 79 milers d'euros per aquest concepte (100 milers d'euros a l'exercici 2017).
- Contracte per dret real futur de cessió de sòl cobrat anticipadament el 2011. El traspàs al compte de pèrdues i guanys ha estat d'un total de 3 milers d'euros (3 milers d'euros el 2017) i es realitza en funció dels 30 anys de durada del contracte.



**AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS**  
Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018

**18. INFORMACIÓ SOBRE ELS AJORNAMENTS DE PAGAMENT A PROVEÏDORS. DISPOSICIÓ ADDICIONAL TERCERA. "DEURE D'INFORMACIÓ" DE LA LLEI 15/2010, DE 5 DE JULIOL**

La informació relativa al període mitjà de pagament a proveïdors és la següent:

(Milers d'euros)	2018	2017
Període mitjà de pagament a proveïdors (dies)	30	28
Ràtio d'operacions pagades (dies)	31	30
Ràtio d'operacions pendents de pagament (dies)	14	9
Total pagaments realitzats	135.401	157.739
Total pagaments pendents	12.142	8.486

**19. SITUACIÓ FISCAL**

El detall dels saldos relatius a actius fiscals i passius fiscals a 31 de desembre és el següent:

(Milers d'euros)	2018	2017
Actius per impost diferit	1.214	2.862
Actius per Impost de Societats	1.357	2.056
IVA i similars	1.881	1.267
	<b>4.452</b>	<b>6.185</b>
Passius per impost diferit	9.976	10.760
IRPF	517	759
Seguretat Social	731	698
IVA i similars	772	652
Ajuntament de Barcelona	7.173	7.177
Impost de Societats	-	127
	<b>19.169</b>	<b>20.173</b>

Exercicis pendents de comprovació i actuacions inspectores:

Segons estableix la legislació vigent, els impostos no es poden considerar definitivament liquidats fins que les declaracions presentades hagin estat inspeccionades per les autoritats fiscals o hagi transcorregut el termini de prescripció de quatre anys. El Grup té oberts a inspecció els cinc últims exercicis per a l'Impost de Societats i els quatre últims exercicis per a la resta dels impostos que li són d'aplicació. La Presidenta de l'Autoritat Portuària de Barcelona considera que s'han practicat adequadament les liquidacions dels esmentats impostos, per la qual cosa encara que sorgissin discrepàncies en la interpretació normativa vigent pel tractament fiscal atorgat a les operacions, els eventuals passius resultants, en cas de materialitzar-se, no afectarien de manera significativa els comptes anuals consolidats adjunts.

Tal com s'indica a la Nota 4.13, l'Entitat Dominant és una entitat parcialment exempta de l'Impost de Societats.

A 31 de desembre de 2018 l'Entitat dominant deu a l'Ajuntament de Barcelona un import de 7.168 milers de euros (7.168 milers d'euros a l'exercici anterior) en concepte de compensació per la no realització d'una línia de transport ferroviari segons s'establia en el plec del projecte per al desenvolupament urbanístic de la Nova Bocana del Port de Barcelona signat entre l'Autoritat Portuària i l'Ajuntament de Barcelona.



**AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS**  
**Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018**

**19.1 Impost sobre beneficis**

La conciliació entre l'import net dels ingressos i despeses de l'exercici i la base imposable (resultat fiscal) de l'Impost sobre Societats és el següent:

(Milers d'euros)	Compte de pèrdues i guanys			Ingressos i despeses directament imputats al patrimoni net		
	Augments	Disminucions	Total	Augments	Disminucions	Total
<b>Exercici 2018</b>						
Saldo d'ingressos i despeses			66.069		(936)	(936)
Impost de Societats			3.773		(299)	(299)
<b>Saldo d'ingressos i despeses de l'exercici abans d'impostos</b>			<b>69.842</b>		<b>1.235</b>	<b>1.235</b>
Diferències permanents						
Societat Dominant	122.223	(179.214)	(56.991)			
Resta de societats	-	(108)	(108)			
Diferències temporàries						
Societat Dominant	-	(118)	(118)			
Resta de societats	2.044	(793)	1.251			
Compensació bases imposables negatives	-	(5.753)	(5.753)			
Ajustos consolidació						
<b>Base imposable (resultat fiscal)</b>			<b>8.123</b>		<b>1.235</b>	<b>1.235</b>
Base imposable societat dominant exempta			(364)			
<b>Base imposable (resultat fiscal)</b>			<b>7.759</b>			
<b>Exercici 2017</b>						
Saldo d'ingressos i despeses			58.362		(754)	(754)
Impost de Societats			2.699		(178)	(178)
<b>Saldo d'ingressos i despeses de l'exercici abans d'impostos</b>			<b>61.061</b>		<b>(932)</b>	<b>(932)</b>
Diferències permanents						
Societat Dominant	118.874	(169.070)	(50.196)			
Resta de societats	1	-	1			
Diferències temporàries						
Societat Dominant		(118)	(118)			
Resta de societats	2.104	(734)	1.370			
Compensació bases imposables negatives		(4.750)	(4.750)			
Ajustos consolidació		(764)	(764)			
<b>Base imposable (resultat fiscal)</b>			<b>6.604</b>			
Base imposable societat dominant exempta			1.030			
<b>Base imposable (resultat fiscal)</b>			<b>7.634</b>			

El desglossament de la despesa / (ingrés) per impost sobre beneficis del compte de pèrdues i guanys és el següent:

(Milers d'euros)	2018	2017
Impost corrent	2.779	1.909
Deduccions	(11)	(11)
Variació impostos diferits	1.163	854
Altres	(73)	(53)
	<b>3.858</b>	<b>2.699</b>





## AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS

### Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018

El càlcul del passiu per impost corrent és el següent:

(Milers d'euros)	2018	2017
Impost sobre beneficis a pagar, corrent	2.779	1.909
Deduccions	(11)	(11)
Retencions i pagaments a compte	(3.553)	(2.364)
Altres	-	(55)
	<b>(785)</b>	<b>(521)</b>

A 31 de desembre de 2017, la societat dependent Centro Intermodal Logística, S.A. S.M.E. té pendent de cobrament l'import corrent de l'exercici 2016.

### 19.2 Actius i passius per impost diferit

El detall d'actius i passius per impost diferit per tipus d'actius i passius és el següent:

(Milers d'euros)	Actius		Passius	
	2018	2017	2018	2017
Valoració derivats de cobertura	49	97	-	-
Crèdits per pèrdues a compensar	-	1.406	-	-
Subvencions	-	-	3.363	3.638
Límit deducció amortització	1.165	1.359	-	-
Llibertat d'amortització de les inversions	-	-	6.612	7.122
<b>Total actius/passius</b>		<b>2.862</b>		<b>10.760</b>

Els moviments de les diferents partides que componen els actius i passius per impostos diferits són els següents:

(Milers d'euros)	Variacions reflectides al				
	Saldo inicial	Compte de pèrdues i guanys	Correccions	Patrimoni net	Saldo final
<b>Exercici 2018</b>					
Actius per impost diferit					
Limitació deductibilitat amortització	1.359	(194)	-	-	1.165
Derivats de cobertura	97	(48)	-	-	49
Bases imposables negatives	1.406	(1.406)	-	-	-
	<b>2.862</b>	<b>(1.648)</b>	-	-	<b>1.214</b>
Passius per impost diferit					
Llibertat d'amortització	(7.122)	510	-	-	(6.612)
Subvencions	(3.638)	-	-	275	(3.363)
	<b>(10.760)</b>	<b>510</b>	-	-	<b>(9.975)</b>
<b>Exercici 2017</b>					
Actius per impost diferit					
Limitació deductibilitat amortització	1.553	(194)	-	-	1.359
Derivats de cobertura	157	-	-	(60)	97
Bases imposables negatives	2.579	(1.173)	-	-	1.406
	<b>4.289</b>	<b>(1.367)</b>	-	<b>(60)</b>	<b>2.862</b>
Passius per impost diferit					
Llibertat d'amortització	(7.635)	513	-	-	(7.122)
Subvencions	(3.938)	-	-	300	(3.638)
	<b>(11.573)</b>	<b>513</b>	-	<b>300</b>	<b>(10.760)</b>

La pràctica totalitat dels actius i passius per impost diferit reverteixen en un termini superior a 12



## AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS

### Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018

mesos.

Els actius per impost diferit indicats anteriorment han estat registrats en el balanç consolidat per considerar l'Entitat que, conforme a la millor estimació sobre els resultats futurs del Grup, incloent determinades actuacions de planificació fiscal, és probable que aquests actius siguin recuperats.

El Grup no ha registrat en el balanç consolidat adjunt determinats actius per impost diferit, en considerar que no és probable que es generin en el futur bases imposables positives que en permetin la recuperació.

Les bases imposables negatives pendents de compensar, les quals no es troben registrades en comptabilitat i que corresponen a l'entitat dominant al tancament dels exercicis 2018 i 2017, i els seus corresponents imports són els següents:

<b>Exercici</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
2004	100	100
2005	1.179	1.179
2006	2.978	2.978
2008	2.223	2.223
2009	2.549	2.549
2010	6.866	6.866
2011	8.178	8.178
2012	8.186	8.186
2014	1.064	1.064
2015	2.983	2.983
2016	1.596	1.596
2017	1.029	1.029
2018	3.435	-
	<b>42.366</b>	<b>38.931</b>

## 20. INGRESSOS I DESPESES

### 20.1 Import net de la xifra de negocis

La distribució de l'import net de la xifra de negocis del Grup corresponent a les seves operacions continuades per categories d'activitats és la següent:

<b>(Milers d'euros)</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Ingressos per taxes portuàries	148.410	146.132
Ingressos per tarifes	50.062	44.885
Altres serveis específics addicionals a les taxes	14.665	13.900
Altres ingressos	16.067	10.091
	<b>229.204</b>	<b>199.928</b>



## AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS

### Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018

#### 20.2 Despeses de personal

El detall de les despeses de personal és el següent:

(Milers d'euros)	2018	2017
<b>Sous, salaris i assimilats</b>		
Sous i salaris	23.528	23.111
Indemnitzacions	87	169
	<b>23.615</b>	<b>23.280</b>
<b>Càrregues socials</b>		
Seguretat social	7.242	7.033
Altres despeses socials	3.183	3.238
	<b>10.425</b>	<b>10.271</b>
	<b>34.040</b>	<b>33.551</b>

#### 20.3 Serveis exteriors

El detall dels serveis exteriors és el següent:

(Milers d'euros)	2018	2017
Arrendaments i cànon	2.568	2.937
Reparacions i conservació	22.806	20.964
Serveis de professionals independents	4.887	5.148
Transports	5	7
Primes d'assegurances	770	766
Serveis bancaris i similars	81	91
Publicitat, propaganda i relacions públiques	1.422	1.500
Subministraments	2.153	2.448
Altres despeses	8.237	8.674
	<b>42.929</b>	<b>42.535</b>

Amb l'entrada en vigor el 7 d'agost de 2010 de la normativa de regulació del servei de recollida de residus dels vaixells, es va generar una nova despesa dins de la partida "Reparacions i conservació" per import de 7.203 milers d'euros el 2018 (7.383 milers d'euros el 2017).

Una part d'aquesta despesa es compensa amb la repercussió del cost d'aquest servei mitjançant l'aplicació d'una tarifa pel servei de recepció de deixalles generades per vaixells que s'inclou dins de la partida "Tarifa pel servei de recepció de deixalles generades per vaixells". A 31 de desembre de 2018 l'import per aquest concepte va ser de 6.975 milers d'euros (6.547 milers d'euros a l'exercici anterior). Aquests imports s'inclouen dins d'"Altres ingressos de negoci" (Nota 18.1).

Aquesta tarifa s'aplica de forma lineal en funció del tonatge dels vaixells quan el que genera més volum de residus són el nombre de tripulants i passatgers, de tal manera que el dèficit per la recollida de residus suportat per l'Autoritat Portuària puja a 228 milers d'euros el 2018 (836 milers d'euros el 2017).



**AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS**  
**Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018**

#### **20.4 Amortització de l'immobilitzat**

El detall de les amortitzacions és el següent:

<b>(Milers d'euros)</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Immobilitzat intangible (Nota 5)	3.617	3.514
Immobilitzat material (Nota 6)	51.230	50.112
Inversions immobiliàries (Nota 7)	19.549	17.963
	<b>74.396</b>	<b>71.589</b>

#### **20.5 Deteriorament i pèrdues de l'immobilitzat**

El detall del deteriorament i les pèrdues de l'immobilitzat és el següent:

<b>(Milers d'euros)</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
<b>Reversió de correccions valoratives per deteriorament</b>		
Immobilitzat inversions immobiliàries (Nota 7)	187	189
<b>Alienacions d'immobilitzat</b>		
Immobilitzat material (Nota 6)	(30)	(205)
	<b>157</b>	<b>(16)</b>

#### **20.6 Fons de Compensació Interportuari i finançament de Ports de l'Estat:**

L'entrada en vigor de la Llei 48/2003, de Règim econòmic i de prestació de serveis dels ports d'interès general, va substituir l'antic Fons de Contribució per:

- Una aportació al finançament de Ports de l'Estat, estipulada en el 4% dels ingressos reportats per les Autoritats Portuàries en concepte de taxes, que tindrà la consideració de despeses d'explotació.
- Es crea el Fons de Compensació Interportuari, com a instrument de redistribució de recursos del sistema portuari estatal. Es troba classificat com a despesa (Fons de compensació Interportuari aportat) i ingress d'explotació (Fons de compensació Interportuari rebut).

L'aportació neta del fons de compensació interportuari durant els exercicis 2018 i 2017 ha pujat a 5.167 milers d'euros i 4.123 milers d'euros, respectivament.

L'aportació a Ports de l'Estat va pujar a 6.098 milers d'euros el 2018 i 5.700 milers d'euros el 2017. Ambdues partides es registren en l'epígraf "Altres Despeses de Gestió Corrent".



**AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS**  
Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018

**21. OPERACIONS AMB PARTS VINCULADES**

Les parts vinculades amb les quals l'Entitat ha realitzat transaccions durant els exercicis 2018 i 2017, així com la naturalesa d'aquesta vinculació, són les següents:

Naturalesa de la vinculació	
Portic Barcelona, S.A.	Empresa associada
Terminal Marítima de Zaragoza, S.L.	Empresa associada
Terminal Intermodal l'Empordà, S.L.	Empresa associada
Puerto Seco Azuqueca Henares, S.A.	Empresa associada
Terminal Intermodal Marítima Centro, S.L.	Empresa associada

**21.1 Entitats vinculades**

El detall dels saldos mantinguts amb entitats vinculades és el següent:

(Milers d'euros)	Empreses associades	Total
<b>Exercici 2018</b>		
Crèdits a empreses del grup i associades a llarg termini (Nota 10)	1.620	1.620
Clients, empreses del grup i associades (Nota 10)	462	462
Proveïdors, empreses del grup i associades a curt termini (Nota 16.1)	(189)	(189)
	<b>1.893</b>	<b>1.893</b>
<b>Exercici 2017</b>		
Crèdits a empreses del grup i associades a llarg termini (Nota 10)	2.402	2.402
Clients, empreses del grup i associades (Nota 10)	1.802	1.802
Proveïdors, empreses del grup i associades a curt termini (Nota 16.1)	(55)	(55)
	<b>4.149</b>	<b>4.149</b>

El detall de les transaccions realitzades amb entitats vinculades per als exercicis 2018 i 2017 és el següent:

(Milers d'euros)	Societats associades	Total
<b>Ingressos 2018</b>		
Vendes	309	309
Ingressos financers	63	63
	<b>372</b>	<b>372</b>
<b>Despeses 2018</b>		
Despeses financeres	198	198
	<b>198</b>	<b>198</b>
<b>Ingressos 2017</b>		
Vendes	556	556
Ingressos financers	686	686
	<b>1.242</b>	<b>1.242</b>
<b>Despeses 2017</b>		
Despeses financeres	376	376
	<b>376</b>	<b>376</b>



## **AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS**

**Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018**

### **22. ADMINISTRADORS I ALTA DIRECCIÓ**

Les retribucions percebudes durant l'exercici 2018 pels membres del Consell d'Administració i Alts Càrrecs de l'Entitat pugen a 326 milers d'euros (321 milers d'euros a l'exercici anterior).

A 31 de desembre de 2018 i 2017 l'Entitat no tenia obligacions concretes en matèria de pensions i d'assegurances de vida respecte als membres anteriors o actuals del Consell d'Administració.

A 31 de desembre de 2018 i 2017 no existien bestretes ni crèdits concedits al personal d'alta direcció o als membres del Consell d'Administració, ni hi havia obligacions assumides per compte d'ells a títol de garantia.

Així mateix, l'Entitat té contractada una assegurança d'accidents per als membres del Consell d'Administració. Aquestes pòlisses d'assegurança vencen el 2018 i són renovades amb caràcter anual.

Atès el caràcter públic dels càrrecs exercits pels membres del Consell d'Administració, l'Entitat no detalla les participacions, càrrecs i funcions en societats amb un objecte social complementari, anàleg o similar al de l'Entitat.

### **23. INFORMACIÓ SOBRE LA NATURALSA I NIVELL DE RISC PROCEDENT D'INSTRUMENTS FINANCERS**

#### **(a) Factors de risc financer**

La gestió dels riscos financers del Grup està centralitzada en la Subdirecció General economicofinancera, la qual té establerts els mecanismes necessaris per controlar l'exposició a les variacions en els tipus d'interès i tipus de canvi, així com als riscos de crèdit i liquiditat. A continuació s'indiquen els principals riscos financers que impacten en el Grup:

##### **(i) Risc de crèdit**

Amb caràcter general, el Grup manté la seva tresoreria i actius líquids equivalents en entitats financeres d'elevat nivell creditici. Addicionalment, la major part dels comptes a cobrar de clients de l'Entitat dominant corresponen a taxes.

Així mateix, cal indicar que el coneixement dels clients i el seguiment realitzat per les Societats dependents dels seus comptes a cobrar redueixen el risc de crèdit. En aquest sentit, les operacions d'aquestes societats estan acordades en la seva majoria amb els seus clients mitjançant contractes.

##### **(ii) Risc de liquiditat**

Amb la finalitat d'assegurar la liquiditat i poder atendre tots els compromisos de pagament que es deriven de la seva activitat, el Grup disposa de la tresoreria i altres actius líquids equivalents que mostra el seu balanç, així com de les línies creditícies i de finançament bancari que es detallen a la Nota 17.



## AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS

Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018

### (iii) Risc de tipus d'interès

Tant la tresoreria com el deute financer del Grup estan exposats al risc de tipus d'interès, el qual podria tenir un efecte advers en els resultats financers i en els fluxos de caixa. Per això, el Grup segueix la política de contractar instruments financers derivats (vegeu Nota 17).

Així mateix, la Societat dependent World Trade Center, S.L. S.M.E. segueix la política que almenys un 30% del seu deute financer es trobi referenciat en tot moment a tipus d'interès fixos.

## 24. ALTRA INFORMACIÓ

### 24.1 Estructura del personal

El detall de les persones empleades pel grup distribuïdes per categories és el següent:

	Nombre de persones empleades al final de l'exercici			Nombre mitjà de persones empleades a l'exercici	Nombre mitjà de persones amb discapacitat > 33% del total empleades durant l'exercici
	Homes	Dones	Total		
<b>Exercici 2018</b>					
Consellers	14	11	25	26	-
Directius i tècnics	123	60	183	183	2
Administratius	100	74	174	174	13
Laborals	120	10	130	130	8
Eventuals	43	18	61	68	1
	<b>400</b>	<b>173</b>	<b>573</b>	<b>581</b>	<b>24</b>
<b>Exercici 2017</b>					
Consellers	14	1	15	15	-
Directius i tècnics	116	58	174	177	2
Administratius	98	69	167	167	9
Laborals	116	12	128	128	6
Eventuals	47	26	73	66	1
	<b>391</b>	<b>166</b>	<b>557</b>	<b>553</b>	<b>18</b>

### 24.2 Honoraris d'auditoria

Els honoraris meritats a l'exercici pels serveis prestats per l'auditor de comptes han estat els següents:

(Milers d'euros)	2018	2017
Serveis d'auditoria	67	67
	<b>67</b>	<b>67</b>



## AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS

### Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018

#### 24.3 Informació sobre medi ambient

Els equips i instal·lacions incorporats a l'immobilitzat material la finalitat dels quals és la minimització de l'impacte mediambiental i la protecció i millora del medi ambient, que es troben registrats a la partida d'"Instal·lacions tècniques i altre immobilitzat material", a 31 de desembre de 2018 i 2017 eren els següents:

(Milers d'euros)	Cost	Amortització acumulada	Net
<b>Exercici 2018</b>			
Dic Sud. Aplicació actuacions mediambientals	15.042	(3.281)	11.761
Dic Est. Aplicació actuacions mediambientals	10.251	(2.065)	8.186
Control observació qualitat de l'aire	634	(566)	68
Superfícies destinades a descàrrega de granel pols	2.424	(410)	2.014
Xarxa de sanejament i aigües residuals	22.423	(21.285)	1.138
Contaminació acústica i mediambiental	2.440	(1.520)	920
Clavegueram zona Port Vell	3.228	(2.656)	572
Altres inversions	1.079	(768)	311
Equip de vigilància atmosfèrica	35	(35)	-
Promoció de la mobilitat elèctrica al Port	812	(121)	691
Control i vigilància ambiental resta d'obres	404	(42)	362
	<b>58.772</b>	<b>(32.749)</b>	<b>26.023</b>
<b>Exercici 2017</b>			
Dic Sud. Aplicació actuacions mediambientals	15.042	(2.982)	12.060
Dic Est. Aplicació actuacions mediambientals	10.251	(1.860)	8.391
Control observació qualitat de l'aire	634	(534)	100
Superfícies destinades a descàrrega de granel pols	493	(326)	167
Xarxa de sanejament i aigües residuals	22.407	(20.540)	1.867
Contaminació acústica i mediambiental	2.398	(1.458)	940
Clavegueram zona Port Vell	3.228	(2.477)	751
Altres inversions	1.079	(748)	331
Equip de vigilància atmosfèrica	35	(35)	-
	<b>56.652</b>	<b>(30.998)</b>	<b>25.654</b>

Tal com s'esmenta a la Nota 12, 23 de desembre de 1997, la Comissió de les Comunitats Europees va concedir una ajuda del Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER) i del Fons Social Europeu (FSE) per un programa operatiu a Catalunya que s'integra en el Marc Comunitari de Suport per a les intervencions estructurals en les regions espanyoles. Entre les accions que componen aquesta ajuda figura l'Acció 2.08, la finalitat de la qual és la inversió en infraestructures encaminades a la protecció del medi ambient.

Així mateix i com també s'esmenta a la Nota 12, a l'exercici 2001 la Comissió de les Comunitats Europees va concedir una ajuda del Fons de Cohesió per al projecte anomenat "Dics de recer i mesures correctores del pla d'ampliació del Port de Barcelona" per import de 277.012 milers d'euros.

Les despeses incorregudes a l'exercici 2018 la finalitat de les quals ha estat la protecció i millora del medi ambient han estat de caràcter ordinari i han pujat a 7.312 milers d'euros (7.689 milers d'euros el 2017).

Els Administradors de l'Entitat estimen que no existeixen contingències significatives relatives a la protecció i millora del medi ambient, per la qual cosa no consideren necessari registrar cap provisió en aquest sentit.





## **AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS**

### **Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018**

#### **24.4 Altra informació**

El 23 de juliol de 1998 l'Autoritat Portuària de Barcelona es va constituir en fiador solidari, per import de 39 milions d'euros, respecte a totes les obligacions financeres i pecuniàries del prestatari front al banc derivades d'un contracte de finançament concertat entre World Trade Center Barcelona, S.A. S.M.E. i el Banc Europeu d'Inversions en data 23 de maig de 1997. A 31 de desembre de 2018 el total d'aquestes garanties puja a 1,4 milions d'euros (3 milions d'euros al tancament de l'exercici 2017).

En data 25 de novembre de 2002, Centro Intermodal de Logística, S.A. S.M.E., participada en un 51,5% per l'Autoritat Portuària de Barcelona al tancament de l'exercici 2018, va signar un contracte de préstec amb el Banc Europeu d'Inversions per import de 50 milions d'euros a disposar en diferents trams, que fou posteriorment ampliat fins a un límit de 100 milions el 2008. En aquest contracte, l'Autoritat Portuària de Barcelona, mitjançant una carta de compromís, s'obliga en cas d'extinció o terminació de la concessió, a subrogar-se i complir les obligacions del prestatari, així com a mantenir en ple vigor i efecte tots els contractes d'arrendament i de superfície sobre els quals el banc tingués drets de penyora. A 31 de desembre de 2018 i 2017 el préstec estava totalment desemborsat.

Els contractes formalitzats amb el Banc Europeu d'Inversions estableixen la constitució per part de Centro Intermodal de Logística, S.A. S.M.E. de determinats drets reals de penyora sobre els drets de crèdit derivats dels contractes d'arrendament i de la concessió per assegurar el compliment de les seves obligacions de pagament. Així mateix, els contractes formalitzats amb el Banc Europeu d'Inversions obliguen Centro Intermodal de Logística, S.A. S.M.E. al compliment de determinats paràmetres financers derivats dels seus estats financers a la data. A 31 de desembre de 2018 i 2017, els càlculs preparats reflecteixen que es compleixen els paràmetres financers anteriorment esmentats.

En aquests contractes, l'Entitat, mitjançant una carta de compromís, garanteix al Banc Europeu d'Inversions el compliment per part de Centro Intermodal de Logística, S.A. de totes i cadascuna de les seves obligacions i s'obliga front al Banc Europeu d'Inversions a subrogar-se en la posició contractual de Centro Intermodal de Logística, S.A. S.M.E., i mantenir, a ple vigor i efecte, tots i cadascun dels contractes d'arrendament i superfície, els drets de crèdit dels quals siguin pignorats a favor del Banc Europeu d'Inversions com a garantia del contracte, en cas que per qualsevol circumstància o causa s'extingeixi la concessió abans que totes les obligacions de Centro Intermodal de Logística, S.A. S.M.E. sota el contracte hagin estat satisfetes íntegrament. A 31 de desembre de 2018 el total d'aquestes cartes de compromís és de 63,8 milions d'euros (65,7 milions d'euros el 2017).

Finalment, l'Autoritat Portuària de Barcelona té formalitzada una penyora sobre les accions de la seva filial Catalana de Infraestructuras Portuarias, S.L., participada en un 49% a tancament de l'exercici 2017, en garantia de la novació formalitzada al juny de 2011 d'un contracte de finançament, després del canvi en la composició accionarial de la filial que era la prestatària de l'operació. L'import total de l'operació el 2011 va pujar a 19.2 milions d'euros. A 31 de desembre de 2018 el total de la penyora d'accions puja a 3,3 milions d'euros (4,5 milions d'euros al tancament de l'exercici 2017).



## **AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS**

### **Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018**

#### **24.5 Fons financer d'accessibilitat terrestre portuària**

La Llei 18/2014, de 15 d'octubre, d'Aprovació de mesures urgents per al creixement, la competitivitat i l'eficiència (BOE 252, de data 17-10-2014), va introduir l'article 159 bis al text refós de la Llei de Ports de l'Estat pel qual es crea el Fons Financer d'Accessibilitat Terrestre Portuària (en endavant, FFATP), destinat al finançament de la construcció i millora de les infraestructures de connexió viària i ferroviària de les Autoritats Portuàries amb les xarxes generals de transport. Segons aquest article, el fons esmentat es nodrirà anualment de les aportacions que, amb caràcter de préstec, realitzin Ports de l'Estat i les Autoritats Portuàries.

En data 24 de juliol de 2015 es va aprovar el Reial Decret 707/2015 (BOE 177, de data 25-07-2015) on es regula l'FFATP i s'estableix la forma de càlcul de les aportacions obligatòries. Aquestes aportacions obligatòries són exigibles a partir de l'1 de gener de l'exercici a què corresponguin, durant un termini de 5 anys, i poden ser compensades pels pagaments per inversions i aportacions patrimonials (deduïdes les subvencions que hi estiguin associades) en obres que hagin estat aprovades per a la seva compensació pel Comitè de Distribució de l'FFATP. Només en el moment en què aquest Comitè exigeixi el desemborsament de les quantitats determinades en funció de les necessitats financeres d'aquest, neix l'obligació de reconèixer comptablement un passiu amb l'FFATP. Igualment, quan es produeixi el desemborsament efectiu de les quantitats exigides s'ha de registrar el préstec a l'FFATP com un actiu financer.

Les quantitats rebudes per l'FFATP en concepte d'aportacions obligatòries tindran un període d'amortització de 20 anys, amb 3 de carència, des del seu desemborsament i amb amortització lineal. Aquestes quantitats meritran a favor dels Organismes Públics Portuaris un interès variable, revisable cada 6 mesos. Les aportacions obligatòries de cada exercici que no hagin estat exigides s'acumularan a les aportacions obligatòries de l'exercici següent i podran ser compensades amb les obres aprovades per a la seva compensació pel Comitè de distribució que hagin estat efectivament executades i pagades.

A l'exercici 2018 i exercicis anteriors, no es va requerir cap desemborsament de les quantitats corresponents a aportacions obligatòries de l'exercici, raó per la qual no ha donat lloc a cap moviment comptable en cap dels períodes.



**AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS**  
**Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018**

A continuació, es detalla el càlcul de l'aportació obligatòria:

<b>(Milers d'euros)</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>
Resultat de l'exercici (+/-)	33.389	39.360
FCI rebut (art. 159.5.b, ordinal 1º a 5º TRLPEMM) (-)	-	-
Resultat per alienacions i baixes actiu no corrent (+/-)	3.581	(8.255)
Ingressos per incorporació a l'actiu de despeses financeres (-)	-	-
Traspàs al resultat de subvencions de capital (-)	(6.900)	(6.891)
Interessos rebuts per préstecs concedits a l'FFATP (-)	-	-
Resultats excepcionals compte de Pèrdues i Guanys (+/-)	-	2.938
Altres resultats extraordinaris (Ingressos -/ Despeses +)	-	-
Resultat de l'exercici ajustat	30.070	27.152
<b>Base de càlcul</b>	<b>30.070</b>	<b>27.152</b>

<b>Aportació anual obligatòria teòrica</b>	<b>7.518</b>	<b>13.576</b>
Fons de maniobra (+/-)	182.433	190.415
Aportac. obligat. exigibles no desemb. (Deduïts pagaments pdts. de compensar) (-)	-	-
Altres actius financers (actiu no corrent) (+)	685	626
Fons de maniobra ajustat (+/-)	183.118	191.051
150% Aportació anual teòrica	11.277	20.364
Fons de maniobra ajustat negatiu o < 150% Aportació anual teòrica	-	-
<b>Total aportació</b>	<b>7.518</b>	<b>13.576</b>

*Inversions aprovades per a compensació*

La previsió d'inversions de l'Autoritat Portuària per compensar l'aportació obligatòria va ser acceptada pel Comitè de Distribució de l'FFATP en la seva sessió del 27 de novembre de 2018, a València. Respecte a aquestes previsions, en cas que després de la seva avaluació algun dels projectes finalment no fos considerat compensable pel Comitè de Distribució, es recalcularien les aportacions obligatòries exigibles. El mateix passaria en cas que els projectes no fossin finalment executats, o ho fossin per un import inferior.

La previsió d'inversions per compensar l'aportació obligatòria a l'exercici anterior va ser acceptada pel Comitè de Distribució de l'FFATP en la seva sessió del 27 de juliol de 2018.



**AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS**  
**Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018**

*Càlcul de l'aportació exigible i la no exigida pendent per a exercicis anteriors*

<b>(Milers d'euros)</b>	<b>2018</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
Aportacions pendents d'exercicis anteriors	29.188	15.612	-
Aportació de l'exercici	7.518	13.576	-
Regularitzacions d'exercicis anteriors	(1.400)	-	-
Inversió computable (pagaments) per compensar	-	-	-
Subvenció associada a inversió computable per compensar	-	-	-
Import a compensar de l'exercici	-	-	-
Aportació neta de l'exercici (Aportació – Import a compensar de l'exercici)	35.306	29.188	15.612
Aportació neta acumulada	35.306	29.188	15.612
<b>Aportació exigible</b>	<b>35.306</b>	<b>29.188</b>	<b>15.612</b>
Aportació exigida	-	-	-
<b>Aportació pendent d'exigir o compensar</b>	<b>35.306</b>	<b>29.188</b>	<b>15.612</b>

L'aportació obligatòria per al 2019 puja a 10.790 milers d'euros (7.518 milers d'euros a l'exercici anterior), si bé no són exigibles a data de tancament.

**25. FETS POSTERIORIS AL TANCAMENT**

Amb posterioritat al tancament de l'exercici no s'ha produït cap fet que pogués afectar els comptes anuals consolidats.



**AUTORITAT PORTUÀRIA DE BARCELONA I SOCIETATS DEPENDENTS**  
**Memòria corresponent a l'exercici anual finalitzat el 31 de desembre de 2018**

**FORMULACIÓ DELS COMPTES ANUALS CONSOLIDATS**

La Presidenta de l'Autoritat Portuària de Barcelona, en data 29 de març de 2019, procedeix a formular els comptes anuals consolidats de l'exercici comprès entre l'1 de gener de 2018 i el 31 de desembre de 2018.

---

Sra. Mercè Conesa i Pagès  
Presidenta