09.06.2026

La ZAL Port de Barcelona inicia la construcció de la seva nau més alta per impulsar el hub logístic de Lidl al sud d'Europa

- **La instal·lació, promoguda per CILSA, comptarà amb 55.000 m² de superfície logística i serà la nau més alta de la ZAL Port, amb 15 metres d'altura.**

- **Lidl incrementarà un 50% la seva capacitat en aquest enclavament, fins a assolir els 165.000 m², i es consolidarà com el principal operador privat de la ZAL Port per superfície ocupada.**

- **La nova plataforma reforçarà el centre logístic de productes no alimentaris de Lidl per al sud d'Europa i completarà el desenvolupament de la totalitat del sòl logístic disponible al parc portuari.**

La ZAL Port, plataforma intermodal del Port de Barcelona, ha iniciat la construcció d'una nova nau logística de 55.000 m² que serà operada per Lidl i que suposarà una inversió de 42,1 milions d'euros. Promoguda per CILSA —societat gestora del parc logístic—, la instal·lació està situada al terme municipal del Prat de Llobregat i està previst que entri en funcionament a mitjan 2027.

Aquest desenvolupament permetrà a la cadena de supermercats potenciar el seu centre de distribució de productes no alimentaris (non-food) per al sud d'Europa, i consolidarà Barcelona com un dels nodes prioritaris de la seva xarxa internacional.

Lidl consolida el seu centre logístic més gran al sud d'Europa

La nova plataforma complementarà els dos centres que la companyia ja gestiona a l'enclavament. Amb aquesta incorporació, Lidl ampliarà la seva superfície operativa de 110.000 m² a 165.000 m² —un increment del 50%— i es consolidarà com el principal operador logístic de la ZAL Port per espai ocupat.

A més, la proximitat a Hutchison Ports BEST, la principal terminal de contenidors del port, facilitarà la integració directa amb la naviliera pròpia de Lidl, Tailwind Shipping Lines, fet que permetrà optimitzar els fluxos marítims d'importació, amb costos i temps de trànsit més baixos, i reforçar així l'autonomia estratègica de Lidl a Europa.

Departament de Comunicació. Gabinet de premsa.
T +34 93 306 88 40 | comunicacioport@portdebarcelona.cat | www.portdebarcelona.cat

«L'inici d'aquestes obres representa un pas clau per consolidar el nostre centre logístic de productes no alimentaris per al sud d'Europa. La nova nau augmentarà un 50% la nostra capacitat a la ZAL Port i reafirma l'aposta estratègica per Barcelona com a pol logístic. A més, reforça el nostre compromís amb el desenvolupament econòmic del país, on l'activitat de Lidl ja genera, de manera directa, indirecta i induïda, el 0,64% del PIB i el 0,88% de l'ocupació nacional», explica Albert Lavín, director general d'Expansió i Immobles de Lidl Espanya.

CILSA culmina el desenvolupament del sòl del parc logístic

Amb aquest projecte, CILSA completa la urbanització i l'edificació de tot el sòl disponible a la ZAL Port. L'operació es fonamenta en un contracte vinculant d'arrendament a 15 anys, prorrogable, entre CILSA i Lidl, i s'integra en la concessió administrativa de 34 anys atorgada per l'Autoritat Portuària de Barcelona a la societat gestora el juny de 2025.

Pel que fa als aspectes tècnics, l'edifici s'aixeca sobre una parcel·la de 99.135 m² i tindrà una altura lliure interior de 15 metres, fet que el convertirà en la nau amb més gàlib vertical de tot el complex. Actualment, els treballs es troben en la fase de muntatge de l'estructura, després que al setembre es completessin els fonaments profunds mitjançant pilots. Les obres donen continuïtat als treballs autoritzats al juliol, després de l'obtenció de les llicències i de l'acta de replanteig amb el Port de Barcelona.

«Aquesta operació compleix un doble objectiu estratègic: d'una banda, renova la confiança d'un operador de referència que consolida aquí el seu pol logístic internacional; de l'altra, culmina el desenvolupament del sòl disponible a la ZAL Port i consolida el nostre paper com a promotors d'infraestructures sostenibles, modernes i adaptades a operatives de gran escala», conclou Jordi Guerrero, director general de CILSA–ZAL Port.

Departament de Comunicació. Gabinet de premsa.
T +34 93 306 88 40 | comunicacioport@portdebarcelona.cat | www.portdebarcelona.cat

FOTO. Ja han començat les obres de construcció de la nova nau logística de Lidl.



FOTO. La nau logística tindrà 55.000 m² de superfície i suposarà una inversió de 42,1 milions d'euros.



Departament de Comunicació. Gabinet de premsa.
T +34 93 306 88 40 | comunicacioport@portdebarcelona.cat | www.portdebarcelona.cat